

Geachte raadsleden,

Alhoewel ik denk dat u het bezwaar tegen bouwen in de Noordzoom van omwonenden al wel duidelijk is, voel ik na de raadsvergadering van dinsdagavond toch de behoefte om nogmaals 'in de pen te klimmen'.

Wethouder Sparreboom bleef vaag en onzeker en zei dingen die echt onjuist zijn:

Omgevingstructuren en infrastructuur.

Natuurlijk horen ook de veldjes bij de unieke omgevingsstructuur, vroeg in de ochtend en bij het ondergaan van de zon komen de reeën tevoorschijn om daar te grazen. En dan heb ik het nog niet over de bloemen en de daar op af komende bijen, vlinders, libellen etc. De wethouder sprak steeds nadrukkelijk over de omwonenden. Dat klopt, de bewoners zijn de diverse flora en fauna! Waarvan sommigen beschermde soorten!

Moeten er bomen worden gekapt? Om bij de zogenaamde kamers te komen moeten er uiteraard bomen en hagen verdwijnen. Daarnaast is de huidige infrastructuur totaal niet toereikend.

De Bosweg is de toegangsweg naar het Tuindersbos. Deze is smal, twee auto's kunnen elkaar niet passeren zonder de berm in te gaan. Deze zal zeker verbreed moeten worden, wat ten kost zal gaan van de beide bomenrijen aan weerszijden van deze weg.

De andere weggetjes (naar de volkstuincomplexen) zijn smalle hobbelweggetjes van kleine steentjes, waaltjes, met flinke kuilen. Niet geschikt voor frequent autoverkeer, laat staan voor bouwverkeer. En dan zijn er ook nog kamers waar geen enkele weg naar toe loopt.

De behoefte van de welgestelde mensen uit de MRA?

Is er werkelijk zoveel behoefte in deze doelgroep? Ik vind de beredenering en onderzoeken niet overtuigend. De wethouder beaamt dat min of meer door te zeggen dat op elk gewenst moment gestopt kan worden, per 'kamer' bekijken.

Daarnaast is de locatie zeker een kwartier van de snelweg (hierbij heeft de ligging Warande ook een groot voordeel ten opzichte van de Noordzoom).

Al meerdere malen heb ik bekenden van mij in Lelystad horen zeggen: inderdaad wel jammer van de natuur daar, maar als het doorgaat ben ik de eerste die inschrijft. En dat is ook wat ik verwacht, dit zal geen mensen uit de MRA aantrekken, maar voornamelijk Lelystedelingen, die graag groter willen wonen en die dan vervolgens een leuke tweedekamer achterlaten. Dit trekt niet de gewenste populatie aan die onze 'binnenstad en andere faciliteiten' een financiële boost zullen geven.

Toen bovengenoemde dinsdagavond tijdens de raadsvergadering ter sprake kwam, mompelde de mevrouw die naast mij zat: 'het huis van Aron Winter staat al jaren te koop'. Inderdaad, als je het over excellent wonen hebt; dat is het huis van Aron Winter zeker! Nazoeken op Funda bevestigde mijn twijfel. Huizen op prachtige locaties en tussen 750.000 en 1.000.000 euro (of hoger) staan allemaal al langere tijd te koop. Inclusief een prachtig huis op Lommerrijk (Noordzoom)!

Dit zegt toch alles! Deze behoefte is er dus niet.

Waar wel behoefte aan is zijn huizen voor starters en huurwoningen in de lagere prijsklasse. Gelukkig zie ik in veel van uw verkiezingsprogramma's dit ook terug!!

Luxe huizen naast volkstuinen en paardenweides?

Denkt u eens in; een prachtig huis naast een volkstuinencomplex, waar sommige tuinen er keurig uitzien, anderen enorm rommelig zijn, waar mest wordt gebruikt en kippen worden

gehouden (kraaiende hanen en... waar kippen zijn, zijn ratten). Dit gaat niet samen, de mensen zullen gaan klagen over stank en overlast. En wat is er dan makkelijker geruimd? Een villa of een volkstuin/paardenwei?

Verkenning of niet?

Eén van de raadsleden merkte dinsdagavond op dat hij het gevoel kreeg dat het plan bouwen in de Noordzoom een al wat definitiever karakter had. Ook ik heb dat gevoel. Diverse mensen, werkzaam bij de gemeente, laten mij in bedekte termen weten dat voorbereiding al in een gevorderd stadium is en dat terugdraaien **geen optie** meer is. Dit staat toch haaks op de 'verkennende fase' waar we in zouden zitten en ook haaks op een wethouder die diverse malen zegt: 'er is nog geen plan!' Gisteren werd de wethouder zelfs geflankeerd door twee medewerkers?!

Worden we werkelijk voorgelogen? Dit kan toch niet zo zijn!!

Ik ben erg ongerust en ben er van overtuigd dat ook slechts één of twee huizen bouwen in de Noordzoom desastreuze gevolgen heeft voor de natuur daar. En de natuur is wat Lelystad leefbaar maakt, wat Lelystad in de top tien doet belanden als groenste stad, wat Lelystad onderscheidt van de andere Flevolandse steden. Lelystad geeft lucht!!

Vriendelijke groet,

Al 46 jaar Lelystedeling, tot nu toe naar volle tevredenheid, tevens fanatiek ambassadeur van onze mooie groene stad!