

Overeenkomst - Vergoeding investering ondergrondse containers

DE ONDERGETEKENDEN:

- (1) De publiekrechtelijke rechtspersoon **gemeente Lelystad**, gevestigd te Lelystad en kantoorhoudende aan het Stadhuisplein 2, 8232 ZX te Lelystad, vertegenwoordigd door de heer S. Kruis, wethouder (hierna: "**de Gemeente**");
en
- (2) De naamloze vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **N.V. HVC**, statutair gevestigd te Alkmaar en kantoorhoudende aan de Jadestraat 1, 1812 RD te Alkmaar, vertegenwoordigd door haar algemeen directeur de heer D.A. van Steensel (hierna: "**HVC**");

De partijen bij deze Overeenkomst zullen hierna gezamenlijk worden aangeduid als "**Partijen**" en ieder afzonderlijk als "**Partij**".

OVERWEGENDE DAT:

- A) HVC in de uitvoering van de huidige dienstverleningsovereenkomst ("DVO") tussen Partijen met ingang van 1 januari 2012 tot en met 31 december 2022 het huishoudelijk restafval van de Gemeente heeft ingezameld en verwerkt. In overleg met de Gemeente heeft HVC gedurende de looptijd van deze DVO gebruik gemaakt van (bovengrondse en ondergrondse) containers, welke containers door de Gemeente voor eigen rekening en risico zijn aangeschaft en vervolgens door de Gemeente in beheer zijn genomen;
- B) Partijen na ommekomst van de huidige overeenkomst met ingang van 1 januari 2023 een nieuwe DVO met HVC wensen aan te gaan, waarbij de eigendom van de containers van de Gemeente, inclusief het beheer, per die datum wordt overgedragen aan HVC. Tevens neemt HVC vanaf 1 januari 2023 de kosten van aanschaf van nog te plaatsen nieuwe containers en eventuele vervanging van oude containers voor haar rekening;
- C) Ondergrondse containers uit een roerend en een onroerend gedeelte bestaan. Het roerende gedeelte bestaat uit ijzerwerk (de bak), een inwerpzuil, het opnamesysteem en indien van toepassing een toegangscontrole systeem. Het onroerende gedeelte bestaat uit een betonnen bak en een putopvulling die aard- en nagelvast verbonden is aan deze betonnen bak, zoals beschreven in **bijlage 1**, tekening van Bammens Royal Dutch 5TV Kh1340R Bel. papier Tropl.4/6 1700 2%, artikelcode ASM-018891 d.d. 30/08/2013, positienummer 1 en 3;
- D) Het onroerende gedeelte van de ondergrondse containers eigendom van de Gemeente is;
- E) Het roerende gedeelte van de ondergrondse containers door de Gemeente wordt overgedragen aan HVC. Van bestanddeelvorming met het onroerende gedeelte van de ondergrondse container is geen sprake;
- F) HVC het roerende gedeelte van de ondergrondse containers van de Gemeente wenst over te nemen tegen een prijs die gelijk is aan de investeringskosten minus afschrijvingen (huidige waarde) van het roerende gedeelte van deze ondergrondse containers;
- G) HVC de bovengrondse containers van de Gemeente wenst over te nemen tegen een prijs die gelijk is aan de investeringskosten minus afschrijvingen (huidige waarde);
- H) HVC vanwege de hierdoor ontstane hogere (kapitaal)lasten het tarief per woningaansluiting ("Wha") heeft aangepast in de nieuwe DVO vanaf 1 januari 2022. In DVO Deel III zijn deze verhoogde kosten doorgevoerd en weergegeven (**bijlage 2**);
- I) Partijen hiertoe in **bijlage 3** een lijst hebben samengesteld van de (bovengrondse en ondergrondse) containers waarin de Gemeente heeft geïnvesteerd en waarop onderhavige overeenkomst betrekking heeft;
- J) De vergoeding van de investeringskosten (van het roerende gedeelte) van de containers door HVC aan de Gemeente aldus zal plaatsvinden door betaling van de overeengekomen prijs zoals gespecificeerd in **bijlage 3**;

- K) Partijen de nadere afspraken willen vastleggen in deze overeenkomst (hierna: de “**Overeenkomst**”);
- L) Deze Overeenkomst een bijlage vormt bij de DVO per 1 januari 2023 en daarvan onlosmakelijk deel uitmaakt.

KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

Artikel 1 Vergoeding en betaling

- 1.1 HVC betaalt aan de Gemeente een vergoeding ter zake de investering in de (bovengrondse en ondergrondse) containers zoals deze staat vermeld op de bij de aan deze Overeenkomst gehechte **bijlage 3**. De vergoeding bedraagt in totaal € 1.331.500,- (ex. BTW) en is eveneens in **bijlage 3** gespecificeerd.
- 1.2 HVC heeft de tarieven per Wha (zoals gedefinieerd in de nieuwe DVO) met ingang van 1-1-2022 reeds verhoogd, hetgeen doorgevoerd is in DVO Deel III (**bijlage 3**).
- 1.3 De betaling van de investeringskosten zoals genoemd in artikel 1.1 van deze Overeenkomst, dient in een keer te worden voldaan aan de hand van een door de Gemeente opgestelde factuur. De Gemeente zal de desbetreffende factuur toesturen aan HVC binnen een termijn van zes maanden na ondertekening van de DVO. Betaling dient plaats te vinden binnen 30 dagen na dagtekening van de factuur.
- 1.4 De gewijzigde afspraken hebben geleid tot een wijziging van productblad 1.14.05 en 1.14.06 van Deel II van de DVO. De productbladen zijn met ingang van deze Overeenkomst aangepast en opgenomen in DVO Deel II.

Artikel 2 Aanvaarding staat van de containers

- 2.1 Partijen erkennen dat zowel de bovengrondse containers en het roerende gedeelte van de ondergrondse containers op het moment van ondertekening van deze overeenkomst reeds in gebruik zijn. HVC aanvaardt de betreffende containers in de feitelijke staat waarin deze zich bevinden op het moment van overdracht van de eigendom en daarmee samenhangend, het beheer, per 1 januari 2023.
- 2.3 Partijen dragen ieder, voor zover dit hun eigendom betreft, hun eigen risico en verantwoordelijkheid voor de staat van respectievelijk de betreffende roerende gedeelten en de onroerende gedeelten van de ondergrondse container en de bovengrondse containers. Partijen kunnen geen aanspraak maken op vergoeding van gemaakte kosten inzake onderhoud, vervanging etc. anders dan bepaald in artikel 1 van deze overeenkomst en de DVO, onafhankelijk van de vraag of deze kosten zijn te herleiden tot een moment van voor of na 1 januari 2023.

Artikel 3 Vrijwaring

- 3.1 Partijen vrijwaren elkaar over en weer voor aanspraken van derden met betrekking tot schade en kosten die voortvloeien uit, of verband houden met, verplichtingen van partijen met betrekking tot roerende en onroerende gedeelten van de (ondergrondse) containers.

Artikel 4 Wijzigingen

- 4.1 Aanpassingen aan en wijzigingen in deze Overeenkomst gelden als een aanpassing van de DVO en zijn alleen rechtsgeldig wanneer zij schriftelijk zijn vastgelegd en door Partijen voor akkoord zijn ondertekend.

Artikel 5 Overdracht van rechten en/of verplichtingen

- 5.1 Geen van de Partijen zal zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij haar rechten en/of verplichtingen zoals opgenomen in deze Overeenkomst of nadere overeenkomsten aan een derde overdragen welke toestemming niet zonder redelijke grond zal worden geweigerd.

Artikel 6 Kosten

- 6.1 Alle kosten die een Partij heeft gemaakt of moet maken ter voorbereiding, sluiting of uitvoering van de afspraken zoals opgenomen in deze Overeenkomst komen voor haar eigen rekening, voor zover de in deze Overeenkomst opgenomen afspraken niet anders bepalen.

Artikel 7 Dienstverleningsovereenkomst en ingangsdatum Overeenkomst

- 7.1 Deze Overeenkomst vormt onlosmakelijk onderdeel van de met Gemeente per 1 januari 2023 nieuw overeengekomen Dienstverleningsovereenkomst.
- 7.2 Deze Overeenkomst is van kracht met ingang van datum van ondertekening van deze Overeenkomst.

Aldus overeengekomen,

N.V. HVC

Gemeente Lelystad

Algemeen Directeur

D.A. van Steensel

Plaats: Lelystad

Datum: 10 februari 2023

Wethouder Klimaat en Natuur, Kunst en Cultuur, Openbare Ruimte en Grondzaken

S. Kruis

Plaats: Lelystad

Datum: 10 februari 2023

Bijlagen:

1. Weergave tekening Bammens van de ondergrondse container met onroerend gedeelte (pos.nr. 1 en 3) en roerend gedeelte (overige onderdelen);
2. DVO Deel III (reeds aangepast en zoals vermeld inclusief de beheerkosten);
3. Overzicht aantallen (bovengrondse en ondergrondse) containers en berekening te betalen vergoeding.

Pos nr	Aantal	Omschrijving	
1	1	Put 1700 * 1700 tbv Kl vloer	
2	1	PUT 1340R KH Bel papier 4r6 2%	
3	1	Putvuulling H = 40	
4	1	Console 1500 M	

5499302

Artikel nr
PRT-022548
ASM-018892
449940
5499302

Bijlage 2 DVO Deel III

Zie DVO Deel III in de hoofdovereenkomst waarvan deze overeenkomst een bijlage is.

Bijlage 3 Overzicht ondergrondse containers

Samenvatting	Lelystad (obv 2021-08-03)				1-1-2022
408	aantal OGC containers Rest, OPK, Glas en Tex				€ 1.291.500,00
2	aantal OGC perscontainers PBD				€ 14.000,00
0	aantal OGC putten en plaatsing Rest			LET OP	€ -
11	aantal BGC containers Textiel				€ 26.000,00
-	aantal Mini containers				€ -
					€ 1.331.500,00