

Aan de fractie van de VVD

uw brief van 16 september 2022	uw kenmerk	ons kenmerk	datum verzending 11 oktober 2022
behandeld door	doorkiesnummer	bijlagen 0	dossiernummer

onderwerp

Beantwoording vragen VVD werkzaamheden Voetbal Vereniging Unicum

Geachte heer Boogaard,

Uw fractie heeft schriftelijke vragen ex. Art. 36 RvO gesteld over de werkzaamheden bij voetbalvereniging Unicum. Op 6 oktober is er bij de VV Unicum een bewoners informatieavond geweest waarbij door de wethouder Broekema excuses zijn aangeboden voor het verloop van het proces en de communicatie hierover.

De vragen beantwoorden wij als volgt:

1. Het college geeft als antwoord op mondelinge vragen gesteld tijdens de raadsvergadering van 5 juli dat er enkel grondopslag plaatsvindt bij Unicum. Waarom blijkt dat er nu significante ruimtelijke wijzigingen, met grote consequenties voor omwonenden, hebben plaatsgevonden?

Het veld was aan vervanging toe. Om ook in de toekomst ruimte te hebben is het veld een kwartslag gedraaid, zodat er de mogelijkheid is voor een extra veld als daartoe besloten wordt. Het veld ligt nu weer op de plek waar het in het verleden ook lag. Het Sportbedrijf voert deze werkzaamheden uit als onderdeel van hun opdracht. De omwonenden zijn aan de voorkant onvoldoende meegenomen. Dat is niet hoe het college het graag ziet en we begrijpen dat dit bij een deel van de omwonenden voor onbegrip heeft gezorgd. Daarom is op 6 oktober alsnog een bijeenkomst georganiseerd door Sportbedrijf, Unicum en gemeente voor omwonenden. De wethouder Sport heeft daar namens de gemeente excuses gemaakt aan omwonenden voor het gelopen proces. Ook is de belofte gedaan dat omwonenden vanaf nu op de hoogte gehouden zullen worden door het Sportbedrijf en Unicum over wijzigingen of werkzaamheden op het sportpark.

2. Wat zijn de (ruimtelijke) plannen op korte en langere termijn?

Op de korte termijn zijn er naast het rekening houden met mogelijke toekomstige wijzigingen geen plannen. Voor de lange termijn dient er rekening gehouden te worden met de groei van de stad en met het oplossen van wachtlijsten bij de club. Dit houdt in dat alle mogelijkheden om het sportpark optimaal te benutten benut dienen te worden. In de sportvisie 2030 zal dit verder toegelicht worden. In een daaropvolgend Huisvestingsplan sport (uitvoeringsnota) zal een stedelijk plan worden gepresenteerd waarin ook de uitbreiding van sportpark de Schouw aandacht zal krijgen.

Er wordt nagedacht over de uitbreiding met één veld en het draaien van het hoofdveld zodat de parkeercapaciteit wordt vergroot zonder de wijk daarmee te belasten.

3. Waarom zijn omwonenden tot op heden niet geïnformeerd over de werkzaamheden en de ruimtelijke wijzigingen?

Zie het antwoord onder 1.

4. Wat zijn de regels m.b.t. het plaatsen van nieuwe lichtmasten op kleinere afstand van woningen? En indien dat vergunningplicht is door wie is deze vergunning afgegeven voor de nieuwe lichtmasten bij Unicum?

Alle werkzaamheden vallen binnen de huidige bestemming van het terrein (sport). Hiervoor is geen aparte vergunningsprocedure noodzakelijk.

5. Hoe gaat het college, met het oog op het belang van participatie in het vastgestelde Raadsakkoord, zorgen dat de buurt betrokken wordt in de huidige en toekomstige plannen?

Zie het antwoord onder 1.

6. Hoe gaat het college zorgdragen voor beperking van overlast door o.a. licht en extra geluid, en eventuele andere nadelen, zoals mogelijke waardedaling van woningen voor omwonenden?

We dragen er zorg voor dat renovaties en doorontwikkeling op een zo duurzaam mogelijke wijze worden vormgegeven. De infill met kurk ipv rubber en ook de aanschaf van moderne, regelbare LED verlichting maken daar deel van uit. Door een efficiënte opstelling van de lampen zal de overlast beperkt blijven. Het wonen naast een sportvoorziening heeft natuurlijk zijn eigen dynamiek. Dit is al vele jaren een gegeven.

7. Wat is de rol van het college geweest bij de beslissing om tot deze werkzaamheden over te gaan?

Renovatie is onderdeel van de reguliere werkzaamheden van het sportbedrijf. Via de jaarlijkse vaststelling van de ondersteuningsovereenkomst wordt dit bekrachtigd. De sterkere inzet op duurzaam beheer en onderhoud is door het college hierin meegegeven. Hierover heeft het college op 8 maart 2022 een besluit genomen.

8. Kan het college de huidige en toekomstige afspraken, plannen (inclusief tekeningen) van VV Unicum aan de raad doen toekomen? Inclusief communicatie en participatie plan.

De raad krijgt binnenkort de Sportvisie 2030 waarin de kaders voor de groei naar 100.000 inwoners en een gezondere stad worden gepresenteerd. Hierop volgend zal indien de raad daarmee instemt een uitvoeringsplan Huisvesting sport worden gemaakt waarin stedelijk en dus ook voor de Schouw plannen worden gepresenteerd. Tekeningen, communicatie en participatie zullen daarin worden meegenomen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van de gemeente Lelystad,

de secretaris,

A.N. van den Bergh

**Deze brief is digitaal vastgesteld en ondertekend*