

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

180005080



uw brief van
4 april 2018

uw kenmerk

ons kenmerk

datum
17 april 2018

behandeld door
TJH Donker

doorkiesnummer
0320 - 278768

bijlagen

dossiernummer

onderwerp
Uitbreiding school Karveel 39-01

pr-nummer

Geachte [REDACTED],

Op 4 april ontvingen wij uw brief waarin u uw zorgen aan ons kenbaar maakt over de bouwkundige uitbreiding van het schoolgebouw aan het Karveel 39-01 en ons verzoekt van deze uitbreiding af te zien. Daarnaast doet u een suggestie om ruimte te huren in het nabijgelegen gebouw "de Schelp".

In reactie op uw brief, realiseren wij ons dat een uitbreiding van een school gevolgen heeft voor de omgeving en voor de omwonenden. Wij hopen met deze brief uw zorgen over de uitbreiding te kunnen wegnemen. Wij lichten daarbij ook toe waarom het gebouw de Schelp geen mogelijkheid biedt voor de extra ruimtebehoefte. Daaraan voorafgaand zetten wij uiteen waarom wij tot het besluit tot uitbreiding van het schoolgebouw zijn gekomen.

Achtergrond en onderbouwing besluit

Het is de wettelijke taak van de gemeente om te zorgen voor voldoende en passende onderwijshuisvesting. Uit de afgelopen jaren blijkt dat het aantal leerlingen voor het speciaal onderwijs meer is toegenomen dan verwacht. Daar was geen rekening mee gehouden en het realiseren van extra ruimte voor verschillende scholen van stichting Euvier is daarom steeds uitgesteld. De afgelopen jaren zijn een aantal van deze scholen daarom noodgedwongen verspreid over verschillende (nood)gebouwen. Dit is niet langer houdbaar. In eerste instantie voor de leerlingen die een stabiele basis nodig hebben met onderwijs en ondersteuning in hetzelfde gebouw. Daarnaast is een deel van de leerlingen gehuisvest in verouderde noodlokalen.

Het college heeft met het onderwijs uit de regio overleg gevoerd over het aantal leerlingen dat komende jaren naar speciaal onderwijs gaat. Daarbij is steeds het uitgangspunt geweest om de bestaande gebouwen zo goed mogelijk te benutten. Dat betekent dat de school aan het Karveel 39-01 uit gaat breiden en dat 2 scholen voor het speciaal onderwijs van gebouw gaan ruilen. De leerlingen van het Aurum College verhuizen naar het gebouw van De Dokter Herman Bekius school aan de Zuigerplasdreef. De leerlingen van de Herman Bekius verhuizen naar het Karveel. Deze nieuwe situatie sluit goed aan bij de toekomstige

ontwikkelingen rondom passend onderwijs en de gemeente voldoet met deze maatregelen aan haar wettelijke taak voor voldoende en passend onderwijs.

De beoogde uitbreiding van het Karveel 39-01 betreft het realiseren van circa 500M². Met de uitbreiding kunnen circa 50 leerlingen extra worden gehuisvest. De verwachting op basis van Passend Onderwijs is dat het aantal leerlingen de komende jaren verder blijft afnemen en over 3-4 jaar stabiliseert en uitkomt op circa 120 leerlingen. Dit komt naar verwachting neer op tussen de 20 en 30 extra leerlingen ten opzichte van de huidige situatie. Met de uitbreiding sluit het gebouw beter aan bij de uiteindelijke ("genormeerde") ruimtebehoefte van deze speciale groep leerlingen.

Het besluit tot uitbreiding van het gebouw aan het Karveel is vorig jaar genomen. Kort na vaststelling van het Integraal Huisvestingsplan onderwijshuisvesting (IHP) 2017-2026 bleek dat het Aurum college was gegroeid, daarom is de afgelopen maanden opnieuw bekeken of de gebouwenruil nog steeds de beste oplossing is. Met een semipermanente uitbreiding van het gebouw aan de Zuigerplasdreef is dat het geval.

Verkeersoverlast

Wij hebben uiteraard ook aandacht voor het verkeer in de omgeving van de school. Een beperkte toename van het autoverkeer verwachten wij vanwege ouders die de leerlingen zelf brengen en halen. Hiervoor worden, naast de ingang van de school, enkele extra parkeerplaatsen gerealiseerd. Belangrijk hierbij is het goed reguleren van het verkeer. Hierover maken wij ook afspraken met Eduvier. Zo zullen de docenten niet voor de school parkeren en kunnen de busjes een stukje verderop parkeren bij het afzetten van de leerlingen.

Speelruimte en herinrichting schoolplein

De uitbreiding van de school zorgt voor minder beschikbare speelruimte, maar na uitbreiding resteert nog circa 1000M², dat is meer dan de minimale norm. Het schoolplein wordt hiervoor deels heringericht en een deel van de omsluitende haag wordt gesnoeid. Na realisatie wordt de omringende haag weer hersteld, evenals de aanwezige beplanting op het schoolplein. Het geluid vanaf het speelplein zal iets toenemen, omdat er een beperkte toename is van het aantal leerlingen. Het tegengaan van geluidsoverlast, verdient uiteraard, ongeacht het aantal leerlingen, blijvende aandacht. Het schoolbestuur is daarom, net als afgelopen jaren, uiteraard bereid om bij geluidsoverlast met u en andere buurtbewoners in overleg te treden over maatregelen om dit tegen te gaan.

Ongewenst gedrag buiten de schooltijden als gevolg van het ontwerp

Het ontwerp voor de uitbreiding gaat uit van een zo optimaal mogelijk ruimtegebruik en minimaal benodigde aanpassingen van het bestaande gebouw. Door toevoeging van een rechthoekig vlak ontstaan er inderdaad hoeken in de vorm, maar dit leidt niet tot een uitzonderlijk ontwerp. Bij de inrichting van het plein nemen wij maatregelen die de toegankelijkheid van de hoeken beperkt. Wanneer mocht blijken dat sprake is van overlast na schooltijden, dan nemen wij uiteraard maatregelen om dit tegen te gaan. Zo zijn twee jaar geleden maatregelen genomen om de toegankelijkheid van het schoolplein buiten bepaalde tijden te verbieden. Hier wordt ook op gehandhaafd.

Gebouw de Schelp

Bij het huisvestingsvraagstuk van het speciaal onderwijs hebben wij gekeken naar alternatieve beschikbare ruimten. Ook het gebouw de Schelp is hierbij aan de orde geweest. In het verleden zijn enkele tijdelijke lokalen naast dit gebouw geplaatst, omdat de ruimtes in het gebouw niet geschikt waren. De eigenaar van het pand heeft aangegeven dat het gebouw zelf op dit moment bijna volledig in gebruik is als woonvoorziening. Er zijn dus slechts enkele kantoorruimtes beschikbaar. Deze zijn niet geschikt (te maken) voor het onderwijs voor de leerlingen van de Herman Bekiuschool.

Informeren buurtbewoners

Het op de hoogte stellen van omwonenden vinden wij belangrijk. Echter, in verband met de snelheid van het proces is ervoor gekozen om de school de omwonenden te laten informeren op het moment dat alle werkzaamheden inzichtelijk zijn. Nu de werkzaamheden inzichtelijk zijn gaat de school u binnenkort hierover informeren. Tevens wordt een inloopavond georganiseerd waarbij de school en de gemeente u informeren over het ontwerp en het bouwproces. U ontvangt voor deze avond uiteraard een uitnodiging.

17 APR. 2018

3

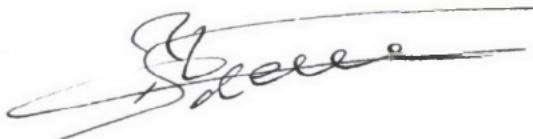
Mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer Sikkens of de heer Donker via telefoonnummer 0320-278830 of 0320-278768. Ook kunt u contact opnemen met de directeur van de school, de heer Brandsema via telefoonnummer 0320-245490.

Hoogachtend,

het college van de gemeente Lelystad,

de secretaris,

de burgemeester,

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'N. Versteeg', written over a horizontal line.A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'J. Brandsema', written over a horizontal line.