

Inleiding

Kaders

In het voor u liggende werkplan 2020 en meerjarenprogramma 2021 - 2024 voor het Integraal Grootonderhoud Openbare Ruimte (I-GOR) wordt uitvoering gegeven aan de volgende besluiten van de gemeenteraad:

- Het werkplan en het meerjarenprogramma zijn opgesteld op basis van de uitgangspunten zoals omschreven bij de herijking MJR/KSP 2011, vastgesteld door de raad op 20 december 2011 bij besluit B11-18293.
- Het werkplan I-GOR 2019 is opgesteld binnen de kaders van de notitie "Afwegingskader (her-) inrichtingsmaatregelen en bewonersparticipatie", vastgesteld door de raad op 12 juni 2012 bij besluit B12-22370.
- De aangenomen motie van 15 januari 2013, waarin de raad het college oproept om bij groot onderhoud zoveel mogelijk hergebruik van materialen toe te passen.
- De aangenomen motie van 7 oktober 2014, waarin de raad het college oproept, om voor groot onderhoud van start gaat, breeduit te communiceren met de burgers over te verrichten werkzaamheden in hun wijk.

Dit onderhoudsplan geeft inzicht in de projecten en fasering van projecten welke in 2020 zijn gepland, alsmede een beeld van de projecten en fasering van projecten die de daarop volgende 4 jaren in de planning staan. Daarnaast geeft het inzicht in de ontwikkeling van het volume aan werk voor de komende jaren. De budgetraming per project is berekend op basis van de MJR/KSP 2015, welke is opgesteld voor en onderdeel uit maakte van de ICL evaluatie.

Een voortschrijdend meerjarenprogramma I-GOR

Het jaarlijks aanleveren van een voortschrijdend meerjarenprogramma groot onderhoud, inclusief een kostenraming en inzichtelijke prioritering is geborgd in de werkprocessen binnen de gemeentelijke organisatie.

Met behulp van de methode Lean wordt het proces op basis van evaluatie verbeterd en vindt er constructief afstemming plaats met interne- en externe stakeholders. Basis voor die afstemming is het meerjarenprogramma GO.

Daarnaast worden bewoners eerder betrokken bij de planvorming op basis van het meerjarenprogramma wat aansluit op het werkplan en blijft de doorontwikkeling van de integrale benadering van grootonderhoud in de openbare ruimte een aandachtspunt.

De naam, I-GOR.

In plaats van een werkplan en meerjarenprogramma per vakdiscipline, zijn met ingang van 2013 alle grootonderhoudswerken van de te onderscheiden vakdisciplines in de openbare ruimte in één werkplan en meerjarenprogramma vervat onder de noemer van het Integraal Grootonderhoud Openbare Ruimte, afgekort als I-GOR.

Eén plan voor alle disciplines binnen de Openbare Ruimte.

Daarmee is sprake van bundeling van alle grootonderhoudswerken die door de gemeente (boven- en ondergronds) in de openbare ruimte worden uitgevoerd. Deze werken omvatten de volgende disciplines: Wegen/ Straten en Pleinen, Watergangen en Kunstwerken (sluis, duikers, steigers en grondkerende constructies), Riolering, Groen, Kunstwerken (bruggen), en Openbare Verlichting.

Door meer integraal werken eerder risico's en kansen onderkennen.

Door alle werkplannen en meerjarenprogramma's in één document te bundelen ontstaat vroegtijdig afstemming tussen beheerders over elkaars werkzaamheden. Dit draagt bij aan meer samenhang tussen de vakdisciplines onderling, waarbij risico's (conflicterende projecten), maar ook kansen (werk met werk maken) eerder worden onderkend. Door eerdere en betere afstemming zal de efficiency toenemen en de overlast voor de burger, tijdens de uitvoering van werken, afnemen.

Afstemming.

Dit integrale meerjarenprogramma, is na besluitvorming een openbaar stuk en wordt gebruikt voor afstemming met andere belanghebbenden die werkzaamheden uitvoeren in de openbare ruimte, zoals Centrada, Waterschap Zuiderzeeland, de Provincie, de Nutsbedrijven maar ook het GOL en bewoners bij de planvorming in hun directe woonomgeving. In de Jol heeft dit geleid tot de integrale wijkaanpak zoals die daar nu wordt uitgevoerd.

Dynamiek in meerjarenprogramma.

In de werkplannen zijn budgetten en werken vastgelegd die in het betreffende jaar in voorbereiding en /of uitvoering worden genomen. De beschikbare budgetten zijn leidend en over afwijkingen wordt gerapporteerd en bij actualisaties op bijgestuurd. Het meerjarenprogramma geeft een doorkijk in de onderhoudsopgave in de 4 jaren die op het werkplan volgen. Het meerjarenprogramma is een instrument om pieken in werk zichtbaar te maken en om kansen en risico's in te schatten. Een meerjarenprogramma draagt bij om keuzes te maken bij het naar voren halen van werkzaamheden of juist naar achteren doorschuiven van werk (doorbeheren). Dit zorgt onder andere voor een gelijkmatige belasting van de organisatie. Ook biedt het meerjarenprogramma aanknopingspunten tot integratie van werken met interne en externe partners en om bewoners eerder te betrekken bij planvorming voor groot onderhoud in hun woonomgeving. Met deze wijze van werken kan er op basis van de informatie in het voortschrijdend meerjarenprogramma ingespeeld worden op actuele ontwikkelingen en / of veranderende prioriteitstellingen, die uiteindelijk worden vastgelegd in het werkplan. Deze flexibiliteit in het voortschrijdend meerjarenprogramma brengt met zich mee dat opgenomen budgetten in de jaarschijven kunnen worden bijgesteld.

Eén beslismoment.

Voor het college en de raad betekent dit dat het aantal beslismomenten, voor grootonderhoud in de openbare ruimte, tot één gereduceerd wordt, terwijl gelijktijdig het inzicht in het totaal aan grootonderhoudswerken, en de samenhang daartussen, groter wordt.

Tot slot.

Naast besluitvorming over het werkplan 2020 wordt het voortschrijdende programma 2021 - 2024 gebruikt voor afstemming met belanghebbende en als voorbereidingsdocument voor het nieuwe werkplan 2021 en voortschrijdende programma 2022 - 2025.

Om de raad meer inzicht te geven in de uiteindelijke realisatie en afwijkingen, van het werkplan, wordt er vanaf 2014 als onderdeel van de paragraaf kapitaalgoederen, in het jaarverslag een apart hoofdstuk IGOR opgenomen. In het jaarverslag 2018 op blz. 107 – 111.

Financiële paragraaf

In dit hoofdstuk wordt op productniveau een uiteenzetting gegeven van de benodigde budgetten voor het groot onderhoud voor de komende vijf jaar.

Tevens bevat dit hoofdstuk de uitgangspunten die gebruikt zijn bij het bepalen van de benodigde budgetten en enkele toelichtingen.

Uitgangspunten budgetbepaling

De in dit hoofdstuk vermelde budgetten zijn gebaseerd op basis van de eenheidsprijzen en maatregelpakketten zoals die in de Meerjarenraming KSP 2015 zijn opgenomen. Voor eventuele functionele aanpassingen, met name in de woongebieden, wordt een stelpost kleine aanpassingen toegepast.

Toelichting budget

In de tabel op productniveau de financiële onderbouwing van het werkplan. Naast de fysieke projecten staan er ook kosten opgenomen voor de onderdelen Klein Groot Onderhoud en Going Concern.

Klein(Groot) onderhoud

Met ingang van 2015 zijn de middelen die betrekking hebben op dagelijks onderhoud asfalteringswerkzaamheden en figuratie, uit de exploitatie gehaald en worden deze gestort in de voorziening GO Bovengronds.

Voor het dagelijks onderhoud, het onderhoud wat niet te plannen is (o.a. vorstschade), het nemen van tijdelijke maatregelen in afwachting van het Mobiliteitsplan en voor het doen van onderzoek om de juiste maatregel voor groot onderhoud te kunnen bepalen, wordt er in dit werkplan/meerjarenprogramma vanuit gegaan dat er jaarlijks voor wegen ongeveer € 400.000 benodigd is om klein (groot) onderhoud uit te voeren. Het doel van dit onderhoud is vooral om de verkeersveiligheid te garanderen en kapitaalsvernietiging te voorkomen (kortom: doorbeheermaatregelen).

Voor groen wordt jaarlijks een bedrag van € 100.000 opgenomen. Dit wordt besteed aan kleinschalige groenrenovaties in de wijken waar geen integraal GO wordt uitgevoerd en voor het vervangen van dode beplanting (inboet) na oplevering en overdracht.

Going concern

Naast het voorbereiden en uitvoeren van groot onderhoudsprojecten dienen er ook andere werkzaamheden plaats te vinden die verband houden met het groot onderhoud. Hierbij valt te denken aan het adviseren door derden, het houden van kwaliteitsmonitoringen/-inspecties, het verwerken van informatie in beheersystematiek en het opstellen Werkplan, Meerjarenprogramma en Meerjarenraming.

Reserveringen

Zoals eerder aangegeven wordt het Meerjarenprogramma GO gebruikt om af te stemmen met zowel interne als externe partijen. Dit leid tot een betere afstemming over integrale uitvoering door en samen met die partijen. Waar het stadsontwikkeling in de bestaande stad betreft wordt de budgetraming voor het noodzakelijk GO op basis van eerder genoemde kaders In die gevallen opgenomen als reservering in het IGOR. Deze reservering is een bijdrage in de totale kosten die gemaakt worden voor de herinrichting van het gebied.

In dit IGOR zijn reserveringen opgenomen voor:

- Het Stadshart (reservering in afwachting van besluitvorming)
- Maerland (reservering in 2024)
- Koopmanshof (uitvoering in 2020)
- Muiderzand en Blokkerhoek (uitvoering in 2020)
- Punter 16, 17 en 21 (uitvoering in 2020)

Benodigde budget Meerjarenprogramma 2020 - 2024

De Tabel 'Meerjarenprogramma 2020 - 2024' geeft een financieel inzicht in de onderhoudsbehoefte voor deze periode, uitgesplitst naar de verschillende producten.

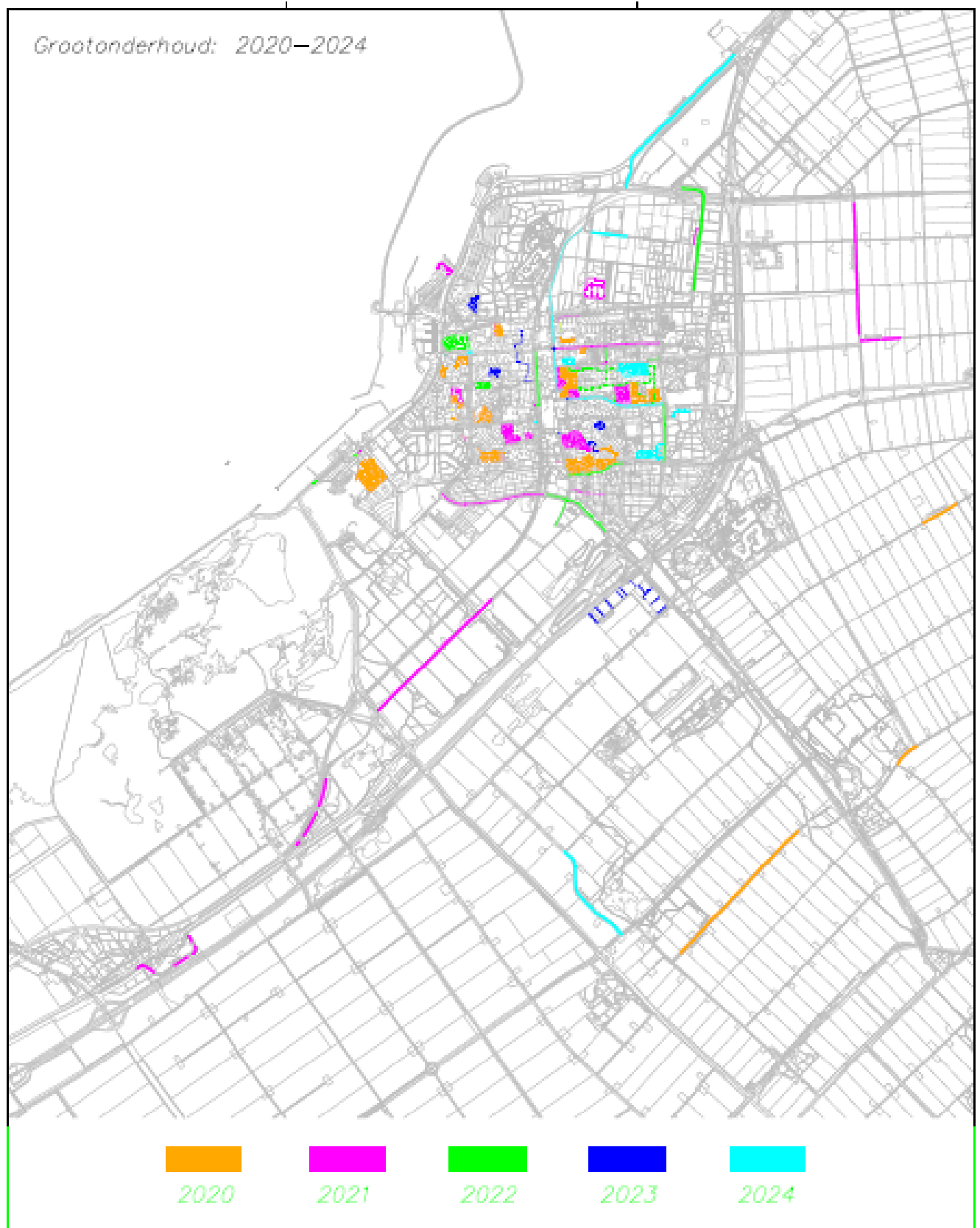
Voortschrijdend MJP Groot Onderhoud WSP 2020 - 2024					
Onderdeel	2020	2021	2022	2023	2024
Woongebieden	7.702.280	5.803.687	3.959.779	3.897.629	1.389.922
Stadshoofdwegen	-	326.160	4.910.696	3.555.007	1.763.494
Polderwegen	780.690	1.372.438	-	-	741.712
Fietspaden	-	283.656	-	-	-
Wijkontsluitingswegen	97.281	219.708	333.117	1.683.133	112.002
Bedrijventerrein	-	144.467	-	119.778	839.471
Going Concern Wegen, Straten en Pleinen	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
WSP	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000
Groen	671.780	304.940	269.690	234.440	100.000
Totaal wegen straten pleinen	9.952.031	9.155.056	10.173.281	10.189.987	5.646.602
Spelen	276.000	276.000	276.000	276.000	276.000
Kunstwerken	1.657.422	1.996.805	1.530.801	1.903.813	1.823.749
Going Concern Watergangen	56.000	56.000	56.000	56.000	56.000
Riolering	1.275.632	1.553.322	2.396.629	2.276.800	767.330
Openbare verlichting	439.098	348.206	348.300	393.365	-
Watergangen	960.642	966.642	1.406.642	977.400	742.440
Reservering	-	-	-	-	465.100
Totaal overig	€ 4.664.795	€ 5.196.975	€ 6.014.372	€ 5.883.378	€ 4.130.619

Zoals eerder aangegeven zijn enkele projecten als reserveringen opgenomen in de financiële tabellen, te weten:

- a) Reservering bijdrage Masterplan Stadshart (€ 2.450.000) (besluit 131037571 & besluit 131075041)
 - Nog beschikbaar € 465.100
- b) Woongebieden; reservering Maerland (€ 559.989)
- c) Woongebieden; reservering Koopmanshof (€ 540.025)
- d) Woongebieden; reservering Muiderzand en Blokkerhoek (€ 360.439)
- e) Woongebieden; reservering Punter 16, 17 en 21 (€ 101.939)

In de bij het werkplan toegevoegde voorzieningenverloop zijn de bovengenoemde reserveringen waar geen jaar genoemd wordt opgenomen in het laatste planjaar. Middels separate besluitvorming is in 2014, 2015, 2016, 2017 en 2018 reeds aanspraak gemaakt op de reserveringen. Hierdoor zijn de nog beschikbare reserveringen voor het Stadshart € 465.100

Grootonderhoud 2020 - 2024



Wegen, straten en pleinen

Inleiding

Voor u ligt het onderdeel Wegen, Straten, Pleinen van het Werkplan I-GOR 2020 inclusief de doorkijk 2021 - 2024 (Meerjarenprogramma I-GOR).

Met het werkplan en meerjarenprogramma wordt inzicht verschaft in het werkaanbod voor de komende jaren waardoor beter ingespeeld kan worden op de benodigde budgetten, personele capaciteit en werkprocessen (afstemming inzet dagelijks- en klein onderhoud en stedelijke ontwikkeling).

Het doel van het opstellen van het Meerjarenprogramma is om voor de korte en middellange termijn inzicht te geven in de integrale onderhoudsbehoefte van de stad. Hiermee zal voldaan worden aan de uitgangspunten zoals die in het raadsprogramma 2018-2022, de programmabegroting en de kwaliteitsaspecten van het Kwaliteitsstructuurplan Lelystad zijn beschreven.

De basis is het groot onderhoud, echter het kan noodzakelijk zijn dat er, gelijktijdig met het groot onderhoud, aanvullende werkzaamheden plaatsvinden (werk met werk maken). Het betreft hier noodzakelijke werkzaamheden om de openbare ruimte naast het kwaliteitsaspect "Technische staat" ook te laten voldoen aan de andere kwaliteitsaspecten van het Kwaliteitsstructuurplan zoals, Functionaliteit, Handhaafbaarheid, Sociale veiligheid.

Werkplan 2020

Een aantal projecten behoeft een korte toelichting, welke hieronder staan vermeldt.

Groot onderhoud Woongebieden

Het werkplan 2019 bevat een viertal type projecten in de woongebieden, namelijk:

- a) Doorloop vanuit 2019 (aangekondigd in het werkplan 2017, 2018 of 2019);
- b) Werken voorbereid in 2019 en uitvoering in 2020 en/of later;
- c) Nieuwe werken voorbereid in 2020 en uitvoering in 2021 en/of later;
- d) Reserveringen; het GO is een bijdrage aan een (Stads)ontwikkelingsproject.

Groot onderhoud Stadshoofdwegen

In afwachting van het Mobiliteitsplan zal er in 2020 geen GO op de stadshoofdwegen plaatsvinden. Om de verkeersveiligheid te waarborgen zullen, indien nodig vanuit KGO, doorbeheermaatregelen plaatsvinden.

Groot onderhoud Polderwegen

In het werkplan 2020 zal er aan de Meeuwenweg, de Lisdoddeweg en de Rietweg GO plaatsvinden. Indien aan andere polderwegen schadebeelden ontstaan als gevolg van langdurige droogte (scheurvorming en zakkingen) zullen noodmaatregelen worden getroffen vanuit KGO.

Groot onderhoud Stadshart

In het werkplan staan geen werkzaamheden vermeld met betrekking tot het Stadshart. Dit heeft te maken met het Masterplan Stadshart.

In het Meerjarenprogramma 2014 - 2018 is reeds een reservering opgenomen van € 2.450.000 als bijdrage aan de realisatie van het Masterplan Stadshart. Ook in het Meerjarenprogramma 2020 - 2024 zal deze reservering gemaakt worden.

Bij de uitkomsten van herijking en de voortgang van de realisatie van het Masterplan zullen deze gereserveerde middelen ingezet worden. Hiervoor zullen telkens separate voorstellen worden ingediend.

Op basis van besluitvorming is de reservering voor het stadshart nu nog € 465.100

Na realisatie van herinrichting van het stadshart is daarmee gelijktijdig GO aan de openbare ruimte uitgevoerd.

Groot onderhoud Reserveringen

Het I-GOR wordt steeds meer gebruikt om met interne en externe partijen af te stemmen over werkzaamheden in, of grenzend aan, de openbare ruimte. Die afstemming leidt in sommige gebieden, waar meer staat te gebeuren dan alleen GO, tot een reservering in het I-GOR om te komen tot een integrale voorbereiding en uitvoering van gezamenlijke werkzaamheden.

Spelen

Speelruimtebeleid

In het speelruimtebeleid uit 2013 (z12-251132, vastgesteld op 18 december 2012) is ingezet op kwaliteit en diversiteit van speelplekken. Een uitgangspunt is het behoud van kwalitatief hoogwaardige speelplekken, met een belangrijke ontmoetingsfunctie voor verschillende leeftijdscategorieën, op centrale locaties in iedere wijk.

Werkplan 2020 en meerjarenraming 2021 - 2024

In 2019 wordt het beheerplan spelen geactualiseerd. Dit om te toetsen of de beoogde doelstellingen uit het speelruimtebeleid met de uitvoering van het meerjarenplan GO spelen 2014 - 2017 volledig gerealiseerd zijn en om te komen tot beheer afspraken voor de komende planjaren.

In afwachting van actualisatie van het beheerplan spelen is voor zowel het werkplan 2020 als het meerjarenprogramma 2021 – 2024 het normbedrag voor GO per planjaar uit de meerjarenraming KSP 2015 opgenomen, om speeltoestellen die op basis van inspectie vervangen moeten worden te vervangen.

Onderhoud Civiele Kunstwerken

Civiele Kunstwerken

Uitgangspunt is het meerjarenonderhoudsprogramma dat voor alle kunstwerken (nu 295 stuks) in 2012 is vastgesteld. Op basis hiervan en resultaten van inspecties, klachten en meldingen die verwerkt zijn in het beheersysteem O-prognose voor kunstwerken, is het werkplan voor 2020 en meerjarenprogramma 2021 – 2024 opgesteld.

Ieder jaar worden de kunstwerken die in het programma staan voor het daarop volgend jaar geïnspecteerd en op basis van die inspecties en op basis van waarnemingen naar aanleiding van klachten en meldingen wordt vastgesteld of de voorgenomen werkzaamheden in dat jaar moeten worden uitgevoerd of in de tijd kunnen worden verschoven.

Per saldo zijn de afwijkingen beperkt en hebben weinig invloed op de uitgaven.

In 2020 zal er aan 205 kunstwerken gepland onderhoud worden uitgevoerd, variërend van het vervangen van een plank, een dek, tot het vervangen van een complete brug.

Schilderwerkzaamheden, betonherstel en vernieuwen van slijtlagen zijn ook terugkerende werkzaamheden.

Groen

Werkplan en Meerjarenprogramma

Als integraal onderdeel van het werkplan en meerjarenprogramma woongebieden en wegen worden op alle groenelementen in die gebieden de volgende uitgangspunten toegepast:

- A. Het groenbeheersysteem (Functie, Niveau en Ligging) met de beheergroepenindeling (intensief, matig intensief, extensief) is de basis voor de (her)inrichtingsmaatregelen. Bestaande situaties actief in overeenstemming brengen met het vastgestelde niveau in het groenbeheersysteem. Dat betekent bijvoorbeeld dat plekken met een te hoog inrichtingsniveau of onderhoudsniveau aangepast worden. (zie ook onder C)
- B. Dit MJP bevat voorbereiding en uitvoering van het groen in het algemeen, het grootonderhoud van de (grote) boomstructuren (Bomenstructuurkaarten van het bomenbeleidsplan), het grootonderhoud van de grootschalig groengebieden (beheergroep extensief), de aanpak van Essentaksterfte en het herplanten van risicobomen.
- C. De maatregelen maken het beheer in de toekomst goedkoper en dat heeft een positief effect op het tekort in de MJR. Bijvoorbeeld bij (grootschalige) vervanging van beplantingen een onderhoudsarmere inrichting toe passen of beplantingssoorten welke zeer snel in sluiting komen, dit om onkruidgroei tegen te gaan.

Op basis van deze uitgangspunten zijn, naast de integrale projecten in de woongebieden en langs wegen de volgende projecten in het werkplan 2020 opgenomen:

Werkplan Groen:

- Bomen Houtribdreef-Oost
- Beplantingen Kustpark (conform beheerplan parken)
- Beplantingen Stadspark (conform beheerplan parken)
- Herplant risicobomen
- Uitvoering plan van aanpak Essentaksterfte

RIOLERING

beheer riolering

Het beheer van de riolering vindt plaats op basis van het door de raad vastgestelde gemeentelijk rioleringsplan, voor de periode 2016 tot en met 2021 (GRP 2016-2021). In het GRP zijn de kosten van beheer en onderhoud inzichtelijk gemaakt voor het invullen van de gemeentelijke zorgplichten voor hemelwater, afvalwater en grondwater.

Het beheer is verder uitgewerkt in het door het college in 2019 vastgestelde rioleringsbeheerplan 2019 t/m 2025.

Het beheer van de riolering bestaat uit dagelijks beheer, reparaties, vervanging en/of groot onderhoud gericht op functioneel herstel van de riolering.

Het dagelijks beheer omvat het periodiek reinigen en inspecteren van de riolering, het verhelpen van verstoringen en het reageren op klachten en meldingen.

Groot onderhoud wordt mede bepaald op basis van de kennis opgedaan vanuit de activiteiten dagelijks beheer, waaronder de (beoordeling van de) inspecties.

Groot Onderhoud 2020

algemeen

Uit de inspecties blijkt dat voor vrijvervalriolering DWA en RWA op diverse locaties de functionaliteit (op termijn) in het geding is. In veel gevallen kan dit relatief eenvoudig worden opgelost – de weg hoeft er niet voor open – en kan dit afzonderlijk van groot onderhoud aan wegen worden uitgevoerd. Een voorbeeld van dit type werk is het geheel of gedeeltelijk relinen¹ van een rioolstreng.

Standaard wordt jaarlijks in alle projecten groot onderhoud die betrekking hebben op wegen, straten en pleinen (WSP) gekeken naar de functionaliteit van afwatering van het regenwater. Indien uitvoerbaar wordt oppervlakkige afstroming van regenwater mogelijk gemaakt. In alle projecten groot onderhoud aan wegen wordt rekening houden met de volgende aandachtspunten:

- kolken en kolkleidingen
- putkoppen en putdeksels
- drainage
- inlaten.

Naast de herstelwerkzaamheden welke in combinatie met wegen worden uitgevoerd vinden in 2020 de volgende werkzaamheden plaats:

- Groot onderhoud aan pompputten
- Groot onderhoud aan persleidingen
- Functioneel herstel inspectieputten
- Direct herstel van schades die zichtbaar worden tijdens inspecties

functioneel herstel riolering

Op diverse locaties in de stad, waaronder binnen projecten GO WSP, is functioneel herstel van de riolering noodzakelijk. In veel gevallen is het mogelijk om de buis aan de binnenzijde

¹ Relinen is het aanbrengen van een kous aan de binnenzijde van het riool.

te versterken met een kous. Het zogenaamde relinen. Hierdoor kan zonder graafwerk de levensduur van de riolering worden verlengd tot ca. het dubbele van wat nu wordt aangehouden. In andere gevallen, zoals het herstellen van inlaten, worden de werken uitgevoerd tijdens de groot onderhoudsprojecten van wegen, straten en pleinen (WSP).

kolken en kolkleidingen

In het GRP is opgenomen dat kolken (inclusief hun aansluitleidingen) een gemiddelde levensduur hebben van zo'n 20 jaar. Bij groot onderhoud aan de weg, waarbij ook de fundering opnieuw wordt aangebracht, worden de kolken, inclusief de aansluitleiding naar het RWA-riool, vervangen. Nut en noodzaak wordt per project bekeken en afgewogen. In elk geval de aansluiting tussen kolk en kolkleiding verdient de nodige aandacht, om problemen in het dagelijks beheer te voorkomen.

putkoppen en putdeksels

In asfalt worden de huidige vierkante putkoppen bij groot onderhoud vervangen door ronde. Deze sluiten beter aan op het asfalt met minder kans op schade. Het stellen van de putkop wordt uitgevoerd met behulp van de (bijgeleverde) betonnen stelringen. In overige gevallen dient de putkop opnieuw te worden gesteld en, indien nodig, vervangen. Ook dan wordt het stellen van de putkop alleen uitgevoerd met de (bijgeleverde) betonnen stelringen.

drainage

De gemeente heeft een zorgplicht voor grondwater in openbaar gebied. De eigenaar van de grond heeft die zorgplicht op eigen terrein. Daarom onderhoud de gemeente de drainage in de openbare ruimte. De drainage in de gemeente Lelystad dateert voornamelijk nog vanuit de tijd van de inpoldering. Destijds is, om de afstroming/ontwatering te bevorderen, bouwdrainage aangebracht. Ondanks dagelijks onderhoud vertoont deze drainage steeds meer gebreken.

Om problemen nu en in de toekomst voor te zijn wordt er in projecten GO WSP aandacht besteed aan drainage. Hierbij worden de volgende uitgangspunten gehanteerd, waarbij onderscheid wordt gemaakt tussen de diverse wegen, namelijk de dreven, de wijkontsluitingswegen en de overige wegen in de woonwijken:

wijkontsluitingswegen

- per project bekijken of het zinvol is om drainage aan te leggen, ligt er drainage dan doorspuiten;

dreven

- nieuwe aanleggen;

overige wegen

- de aanwezige bouwdrainage laten liggen, deze wordt meegenomen in dagelijks onderhoud;
- in geval van cunetdrainage (drainage van put naar put):
 1. is drainage niet aanwezig drainage aanleggen
 2. is drainage wel aanwezig
 - a. indien van voor 1980 dan vervangen i.v.m. de aanwezige cocos omhulling
 - b. indien van na 1980 dan doorspuiten vanwege PE omhulling

Aanvullend is te melden dat vanuit beheer een grondwatermeetnet wordt aangelegd in 2019. Met dat grondwatermeetnet wordt o.a. inzicht verkregen in de locaties waar drainage al of

niet nodig is. Medio 2020 zijn de eerste resultaten van dat advies binnen en kunnen dan al worden benut voor de lopende projecten in de wijken De Griend en Lelystad Haven.

pompputten

Groot onderhoud aan pompputten vindt plaats op basis van de meerjarenplanning uit het beheersysteem SAM. Hierin is de beoordeling van de jaarlijkse technische inspectie meegenomen. Voor 2020 staan tenminste 2 pompputten op de nominatie voor groot onderhoud, waarbij het elektrische, mechanische deel, pomp en/of de kast wordt vervangen. Het gaat om de rioolgemalen RG2 en RG 4 in Noordersluis (Zuiveringweg).

persleidingen

Ten behoeve van groot onderhoud worden in 2020 de volgende projecten uitgevoerd:

- aanleg lanceerinrichtingen t.b.v. ice-piggen²
- doorspuiten van de leidingen (ice-piggen)

functioneel herstel inspectieputten

Tijdens het inspecteren van de riolering blijken niet bereikbaar voor het inspectiebedrijf, waardoor een deel van het riool niet kan worden geïnspecteerd. Om dit te voorkomen dienen deze putten voortijdig te worden opgespoord en in oorspronkelijke c.q. bedoelde staat te worden gebracht. Dit betekent het opmeten van de put en deze middels een putring en – deksel toegankelijk maken. Vervolgens dient de locatie en de hoogte te worden ingemeten ten behoeve van het beheerssysteem. Dit betreft per verdekte inspectieput een eenmalige actie jaarlijks uit te voeren tot en met 2023.

onverwachte schadebeelden

Het komt voor dat tijdens inspecties acute problemen aan het licht komen die niet zijn voorzien, maar wel direct om een maatregel vragen. Hiervoor wordt een budget gereserveerd van € 100.000,- per jaar. De verwachting is dat we vanaf 2024 een volledig overzicht hebben van de onderhoudstoestand van het riool. Om die reden, is deze reservering, vooralsnog alleen nodig voor de planjaren tot en met 2024.

vervangen riolering Buitenplaats en Oostervaart

In 2016 is onderzoek verricht naar de status van de asbestcementleidingen voor de vrijval riolering DWA in de gemeente. Hieruit blijkt dat er risico's zijn aan de technische staat van dit type riool en dat de technische levensduur mogelijk korter zal zijn dan we gemiddeld aannemen. Uit de inspecties blijkt dat de leidingen veelal zijn aangetast en nog maar weinig over hebben van hun oorspronkelijke dikte. Daarmee zijn de leidingen zwak en vormen een potentieel risico op breuk. Dit risico is zeker aanwezig als de leiding gereinigd moet worden (standaardprocedure is eens in de 8 jaar), dan is de kans op schade groot.

Uitvoering voor de Buitenplaats stond eerst gepland voor 2020 en 2021 in combinatie met GO WSP. Omdat er nog geen directe technische noodzaak is om groot onderhoud aan de verhardingen uit te voeren wordt de vervanging van de riolering enkele jaren uitgesteld. Dit is nu in de planning opgenomen vanaf 2024.

Het vervangen van de asbestcementleidingen in Oostervaart staan gepland voor 2022 en 2023, waarbij de voorbereiding in 2021 start.

² Ice-piggen; reinigen van het riool met geschaafd ijs

Buitenplaats	1.866 m
Badweg (vervangen in 2018)	260 m
Oostervaart	7.964 m
Totale lengte asbestcementleiding	10.090 m
Nog te vervangen	9.830 m

Het areaal asbestcementriolering in Lelystad is 10 km. Het totale areaal vrijverval riolering is 681 km. Het gaat hier dus om ca. 1,5% van het totale areaal.

Omdat de leidingen van asbest cement zijn, vergen deze projecten extra aandacht. Zo is er in de uitvoering specifiek toezicht noodzakelijk vanwege de noodzakelijke voorzichtigheid omtrent het materiaal asbest.

Openbare verlichting

De openbare verlichting heeft tot doel om het openbare leven bij duisternis (circa 4.100 uur per jaar, dit is 47% van het jaar) zo goed mogelijk te laten functioneren.

Doelmatig beheer en onderhoud van de openbare verlichting zijn van groot belang. Dit moet gebeuren tegen een verantwoord kostenniveau en daarnaast speelt het thema duurzaamheid een belangrijke rol.

Het efficiënt en doelmatig plaatsen van openbare verlichting draagt bij aan een sociaal veilige, verkeersveilige en leefbare omgeving.

Om aan bovenstaande te kunnen voldoen wordt als integraal onderdeel van het werkplan wegen, daar waar dit nodig is, in de woongebieden de openbare verlichting vervangen, aangevuld en/of aangepast.

Werkplan 2020

Het aandachtspunt voor het groot onderhoud openbare verlichting ligt voornamelijk op het vervangen van armaturen langs de dreven en ontsluitingswegen door duurzame (LED) verlichting. Naast de vervangingen die onderdeel uitmaken van GO in de woongebieden zijn de volgende projecten in het werkplan 2020 opgenomen:

- SHW - Polderdreef en Parkdreef (60 composities vervangen)
- Wijkontsluitingswegen Atol en Duin (98 armaturen vervangen)
- Wijkontsluitingswegen Beukenhof (24 armaturen vervangen)
- Wijkontsluitingswegen Wold en Kamp (50 armaturen vervangen)
- Woonstraten - Beukenhof (106 armaturen vervangen)
- Woonstraten - Kamp (75 armaturen vervangen)
- Woonstraten - Schoener (100 armaturen vervangen)
- Straatvoedingspunten - Ombouwen van schakelrelais naar astronomische klokken (76 stuks)
- Transformatorruimtes - Toonfrequentierelais vervangen door astronomische klokken
- Horst - Natriumverlichting vervangen door LED verlichting
- Eendenweg - Natriumverlichting vervangen door LED verlichting

WATER

Watergangen en kunstwerken

De gemeentelijke watergangen in stedelijk gebied zijn in beheer van waterschap Zuiderzeeland. De in het water aangebrachte kunstwerken zoals duikers, steigers, vlonders en zware beschoeiingen maken hier geen onderdeel vanuit en zijn in het beheer van de Gemeente Lelystad. Onder de laatste noemer vallen onder meer de kade in Lelystad Haven, de Bataviyahaven en de Cementhaven. De beschoeiing van recreatieplas het Bovenwater is deels in eigendom en beheer van de gemeente en deels van de aangrenzende perceeleigenaren.

De stuwen, aangebracht voor het peilbeheer zijn net als de lichte beschoeiingen en de natuurvriendelijke oevers in beheer bij het waterschap.

Werkplan 2020

Torenvalktocht

Met de ontwikkeling van de woonwijk Warande is de Torenvalktocht onderdeel geworden van het stedelijk water. Voor het beheer en onderhoud over gedragen kan worden aan het waterschap zal er groot onderhoud plaats moeten vinden. Dit wordt in 2020 voorbereid en in 2021 uitgevoerd.

Steigers

4 steigers en een leuning zijn aan het eind van hun technische levensduur. Omdat ze nagenoeg niet worden gebruikt worden ze niet vervangen maar verwijderd.

Het gaat om steigers en een leuning aan de Doggersbank, Kempenaar, Assemburg en Bergummermeerstraat.

Groene Velden

De waterafvoer wordt belemmerd door een onvoldoende diameter van de duikers en als gevolg van verzakkingen. De duikers onder 25 opritten worden vervangen.

Beschoeiing Gelderse Diep

Voor de instandhouding van de waterkering zal er 1464 meter houten beschoeiing worden vervangen.

Met de op het eiland levende bevers wordt bij de voorbereiding en uitvoering van het werk rekening gehouden.