

INFORMATIENOTA VOOR DE RAAD

Nummer: 180001350

Portefeuille	: Stadshart
Programma	: Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Taakveld	: Ruimtelijke ordening
Steller	: E.M. Roest
Afdeling	: IBP-PM
Telefoon	: 0627399413
E-mail	: em.roest@lelystad.nl
Datum	: 20 maart 2018

Onderwerp: Kwartaalrapportage Stadshart
--

Elk kwartaal sturen wij u een rapportage over de laatste stand van zaken van het Stadshart. Met onderstaande brief informeren wij u graag over de laatste ontwikkelingen en blikken we kort vooruit naar wat er komen gaat.

Parkwijk

De ontwikkeling van Parkwijk komt langzamerhand in de uitvoeringsfase. Op 12 februari 2018 is tijdens de informatieavond, de eerste reserveringsovereenkomst getekend. Het bestemmingsplan zal binnenkort in procedure worden gebracht. De bomen zijn inmiddels gekapt ten behoeve van het bouwrijp maken.

Openbare ruimte en vergroening

De plannen voor de openbare ruimte zijn goed ontvangen door stakeholders en publiek. De uitvoering wordt verder voorbereid.

De verlichting van de Zuil van Lely is gerealiseerd in het kader van de beleving van het Stadshart. De aanlichting maakt onderdeel uit van het Vergroeningsplan.

Positionering Stadshart: Actieplan promotie Stadshart

Afgelopen periode is samen met de stakeholders gewerkt aan een promotieplan voor het Stadshart. Vergroening en ontmoeting zijn benoemd tot sleutelbegrippen. Promotie en marketing zijn van cruciaal belang om bezoekers naar het Stadshart te krijgen. Hierbij zet de gemeente in op "vergroening" van de openbare ruimte en de ondernemers in op "ontmoeten".

Op 19 februari 2018 is "ja" gezegd tegen het ondernemersfonds en hiermee gaat een lang gekoesterde wens van alle partijen in vervulling: een sterk ondernemersfonds met het mandaat en de middelen om de promotie en marketing van het Stadshart ter hand te nemen. Het plan van de ondernemers voorziet o.a. in de realisatie van een groot aantal evenementen in het Stadshart welke uit het fonds worden gefinancierd. Een enorme impuls voor het Stadshart. De gemeente faciliteert het ondernemersfonds met het innen van de gelden (reclamebelasting). Deze gelden worden op basis van een subsidiebeschikking vervolgens verstrekt aan de Stichting Ondernemersfonds Stadshart.

Besluitvorming Stadshart

Op 23 februari 2016 heeft uw raad het rapport: "Lelystad: op weg naar een levendig Stadshart" vastgesteld. In navolging daarop is op 22 november 2016 de Visienotitie en het Strategisch Handelingsperspectief Stadshart vastgesteld. Uit beide besluiten volgden een aantal onderwerpen waarvoor het college bij de raad terug zou komen. In onderstaand overzicht informeren wij u graag over de stand van zaken hiervan:

Rapport Stadshart – 23 februari 2016

Onderwerp	Status
Integraal deelplan Agoragebied	Gereed
Integraal deelplan ABC	Gereed
Experiment tariefvrije periode parkeren 1 ^e kwartaal 2016	Aangeboden, niet behandeld
Actieplan vergroening	Vastgesteld, deels uitgevoerd
Ondernemersfonds	Gereed
Actieplan promotie Stadshart	Gereed
Openbaar toilet	In theaterkwartier en Kroonpassage
Motie Bataviastad/Stadshart	Afgerond
Visienotitie en strategisch handelingsperspectief	Vastgesteld

Visie en strategisch handelingsperspectief Stadshart (160015480) – 22 november 2016

Onderwerp	Status
Nieuwe exploitatie Parkwijk	Vastgesteld
Nieuwe exploitatie Theaterkwartier	Vastgesteld
Nieuwe exploitatie TNT (als er concrete ontwikkelingsvoornemens zijn, wordt de raad geïnformeerd)	
Nieuwe exploitatie Zilverparkkade oost (zodra er concrete ontwikkelingsvoornemens zijn, naar verwachting 2 helft 2018)	2 ^e helft 2018
Over de voortgang van ruimtelijke financiële ontwikkelingen geïnformeerd te worden via reguliere kanalen zoals MPG, kadernota, programmabegroting	Lopend
Over stadshartontwikkeling als geheel geïnformeerd te worden via een kwartaalinformatiebrief	Gereed