



Aan de raadsleden van de Gemeente Lelystad

Datum 15 oktober 2018

Betreft Toelichting uitbreiding MFA de Windhoek

Geacht raadslid,

Graag geven wij een toelichting op onze vorige brief over de uitbreiding van MFA de Windhoek, omdat wij begrepen hebben dat sommige punten nog onduidelijk zijn waarom een uitbreiding van het MFA noodzakelijk is.

Lelystad Haven is een wijk die steeds meer wordt afgesneden van de stad. Dit gebeurt zelfs letterlijk als de toegang niet meer mogelijk is, omdat de brug (weer eens) kapot is. Alle voorzieningen trekken weg uit de wijk, er is alleen nog een kleine, zeer beperkte winkel aanwezig. Juist voor de vele vergrijsde en eenzame inwoners van de wijk is dit een groot probleem. MFA de Windhoek speelt in op deze behoefte door prominent aanwezig te zijn in de wijk met allerlei activiteiten. Dit komt het welzijn van de buurtbewoners absoluut ten goede.

Op dit moment zijn er dusdanig veel activiteiten dat het pand nagenoeg altijd volledig in gebruik is. U kunt hierbij denken aan gezamenlijke maaltijden, dansen voor allerlei leeftijden, bingo, darten, computerlessen, inburgeringslessen, etc. Toch is er nog steeds behoefte aan meer activiteiten. We willen graag meer ruimte geven aan inloop voor een kopje koffie en vaker gezamenlijke maaltijden aanbieden. Juist dit soort activiteiten zijn van levensbelang voor eenzamen. Nu is het niet mogelijk omdat we daarvoor de ruimte niet beschikbaar hebben. Ook gebeurt het dat het wijkinfopunt en de school gebruik maken van onze ruimten omdat ook zij kampen met ruimtegebrek. Zo zit de wijkagent in onze kookstudio om daar persoonlijk met bewoners te kunnen praten.

Ons is ter ore gekomen dat bij de gemeente Lelystad rondzingt dat wij de ruimte uitsluitend nodig hebben voor een fraaie entree en een biljart. Dit betreuren wij ten zeerste, temeer omdat dit niet transparant afgestemd is met ons. Wij hebben de ruimte nodig om te kunnen voldoen aan de vraag naar activiteiten door buurtbewoners. Hierbij pleiten wij voor een aanbouw met veel glas aan de voorkant om zo een meer open uitstraling te creëren. Zoals het gebouw nu is, is het erg gesloten en lijkt het niet erg toegankelijk. Dit belemmert mensen om even naar binnen te lopen. Wanneer ze dan toch de stap nemen om naar binnen te lopen, komen ze in een donkere en bedompte ruimte. U begrijpt dat dit niet heel uitnodigend is, en het niet het 'thuis' gevoel geeft. Dit is juist belangrijk

om mensen uit de eenzaamheid te halen en door o.a. licht zullen ze zich ook veel beter voelen. Door aan de voorkant meer glas toe te passen, krijgt het gebouw een heel andere uitstraling. Open en gastvrij. Een gezamenlijke 'huiskamer' voor iedereen. Veel mensen zullen dan veel makkelijker even binnen lopen om te kijken wat er te doen is. Deze ruimte zal voornamelijk gebruikt gaan worden voor koffie drinken, sociale contacten, bestrijden van vereenzaming en gezamenlijke maaltijden om zo meer te voorzien in de behoeften van de buurtbewoners.

Wij hopen dat we met bovenstaande uitleg meer duidelijkheid hebben gegeven waarom een uitbouw van MFA de Windhoek echt noodzakelijk is en hebben graag mondelinge afstemming hierover om nieuwe misverstanden en vooroordelen te voorkomen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Fred Monden', with a stylized, flowing script.

Fred Monden, voorzitter Buurthuis MFA De Windhoek



## **Uitbreiding MFA de Windhoek - Lelystad Haven**

MFA de Windhoek speelt een belangrijke rol in het sociale leven van Lelystad Haven. Veel mensen uit de buurt weten de weg naar het pand te vinden. Dit varieert van eenzame ouderen die de gezelligheid opzoeken bij de bar tot kinderen die hun feestje komen vieren.

Lelystad Haven is de oudste wijk van Lelystad en veel mensen wonen er graag. Qua voorzieningen is deze wijk helaas wat afgesloten van de rest van de stad. Er zijn nauwelijks winkels meer te vinden, dus voor de boodschappen moet je de wijk uit. Ook allerlei andere activiteiten worden vaak in allerlei wijken georganiseerd, maar Haven komt er meestal maar karig vanaf. Eigenlijk komt het erop neer dat Lelystad Haven afgesloten is van de rest van de stad. Het is een gemeenschap die erg op zichzelf moet staan. Daarom wil De Windhoek graag in deze behoefte voorzien. Zij bieden veel verschillende activiteiten aan, maar willen dit graag uitbreiden.

In de bijlage vindt u het gebruik van de ruimten zoals dat nu gebeurt en daarna een gebruik zoals dat is gewenst. Zoals duidelijk wordt, is er dan meer ruimte nodig dan dat er nu is. Dit betekent dat het noodzakelijk is dat De Windhoek gaat uitbreiden. Dit kan extern, met een uitbouw aan de voorzijde van het gebouw. Een andere optie is dat er intern wordt uitgebreid, dus dat er meer ruimten beschikbaar worden gesteld door de gemeente. Omdat De Windhoek graag openstaat voor iedereen in de wijk, wil men graag een zo open mogelijk karakter aan het gebouw geven. Daarom gaat de voorkeur uit naar een externe uitbouw aan de voorkant van het gebouw, waarbij gebruik gemaakt kan worden van grote glaspartijen. Op die manier wordt het pand nog toegankelijker en laagdrempeliger, is het open voor iedereen.

Wanneer er meer ruimte voorhanden is, zal De Windhoek het aantal activiteiten uitbreiden. In ieder geval zal het gevuld worden zoals staat vermeld op het overzicht van het gebruik van de ruimten in de nieuwe situatie. Er zal dus meer ruimte komen voor ouderen, zowel voor ontmoeting en gezelligheid als voor computerlessen. Men wil graag iedere dag maaltijden kunnen aanbieden voor een laag bedrag. Daarnaast wordt steeds weer gekeken wat de behoeften van de buurtbewoners zijn, zodat daar goed op ingespeeld kan worden. Zo lopen er nu aanvragen voor yogalessen, een financieel spreekuur, peuterdansen, projecten van school, enz.

Een ander onderdeel is dat men graag wil kunnen inspelen op incidentele activiteiten. Op dit moment is dat niet mogelijk, omdat de ruimten al zover zijn gevuld met alle terugkomende activiteiten. Zo wil men graag kunnen voorzien in burendagen en in activiteiten in de vakanties voor kinderen die door (financiële) omstandigheden niet op vakantie kunnen. Ook kan hierbij gedacht worden aan allerlei klus- en timmerwerkzaamheden om de buurt op te knappen. Deze worden nu al af en toe georganiseerd vanuit De Windhoek, maar men wil dit graag uitbreiden. Ook is er de mogelijkheid voor het Repair Café om gebruik te maken van de ruimten.

Op dit moment is De Windhoek al een belangrijke spil in het sociale leven in Lelystad Haven. Deze rol wil men graag verder uitbouwen, zoals hierboven staat beschreven. Om dit goed te kunnen doen, is het noodzakelijk dat er extra ruimte komt. Wij hopen dat door middel van deze brief en de begeleidende schema's dit goed duidelijk is geworden. Wij gaan graag in gesprek hoe we dit kunnen gaan realiseren.

## Gebruik ruimten MFA de Windhoek BESTAANDE SITUATIE

|                  | Barruimte                 |                                                                                | Grote zaal                                                                                   | Keuken                                                                                              | Computerruimte                                       |                                      | Ruimte extern gehuurd i.v.m. ruimtetekort                      |
|------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Maandagochtend   | Inloop voor buurtbewoners | 9.00 – 11.00 koffie voor ouderen en jongens van BOR<br>9.00 – 15.00 was vouwen | 9.00 – 12.00 inburgeringscursus door Flevotaal                                               | 9.00 – 11.00 privégesprekken door Centrada en wijkagent                                             | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | GGD incidenteel                      | 9.00 – 11.00 inloopspreekuur door Centrada en wijkagent        |
| Maandagmiddag    | Inloop voor buurtbewoners | 9.00 – 15.00 was vouwen<br>15.15 – 17.15 kinderwerk (7-12 jaar)                | 15.15 – 17.15 kinderwerk (7-12 jaar)<br>13.00 – 16.00 Alzheimer café (25 pers.), incidenteel | 15.15 – 17.15 kinderwerk (7-12 jaar)                                                                | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | GGD incidenteel                      |                                                                |
| Maandagavond     | Inloop voor buurtbewoners |                                                                                | 19.00 – 21.00 meidenwerk (13-16 jaar)                                                        | 19.00 – 21.00 meidenwerk (13-16 jaar)                                                               | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) |                                      |                                                                |
| Dinsdagochtend   | Inloop voor buurtbewoners | 9.00 – 11.00 koffie voor ouderen en jongens van BOR<br>10.00 – 12.00 knutselen | 9.00 – 12.00 taalcursus voor analfabeten door Flevotaal                                      | 11.00 – 14.00 Eten wat de pot schaft                                                                | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 9.00 – 12.00 Flevotaal               |                                                                |
| Dinsdagmiddag    | Inloop voor buurtbewoners |                                                                                | 13.30 – 14.30 ouderengym<br>15.30 – 17.30 DD dance studio (7-12 jaar)                        | 11.00 – 14.00 Eten wat de pot schaft                                                                | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) |                                      |                                                                |
| Dinsdagavond     | Inloop voor buurtbewoners |                                                                                | 19.15 – 22.30 Zumba<br>19.00 – 22.00 informatieavonden, met regelmaat                        | 17.00 – 19.30 koken met Jolanda (afwisselend op dinsdag en woensdag)                                | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 19.00 – 22.00 Computercursus ouderen |                                                                |
| Woensdagochtend  | Inloop voor buurtbewoners | 9.00 – 11.00 koffie voor ouderen en jongens van BOR                            | 9.00 – 12.00 inburgeringscursus door Flevotaal                                               |                                                                                                     | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 9.00 – 12.00 Flevotaal               |                                                                |
| Woensdagmiddag   | Inloop voor buurtbewoners |                                                                                | 13.00 – 16.00 taalcursus voor analfabeten door Flevotaal                                     |                                                                                                     | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 13.00 – 16.00 Flevotaal              |                                                                |
| Woensdagavond    | Inloop voor buurtbewoners | 20.00 – 22.00 buurtwachtbespreking                                             | 19.30 – 22.30 EHBO-cursus                                                                    | 17.00 – 19.30 koken met Jolanda (afwisselend op dinsdag en woensdag)<br>19.00 – 22.00 vergaderavond | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 19.00 – 22.00 Computercursus ouderen | 19.00 – 22.00 vergaderavond<br>19.00 – 22.00 buurtparticipatie |
| Donderdagochtend | Inloop voor buurtbewoners | 9.00 – 11.00 koffie voor ouderen en jongens van BOR<br>11.00 – 14.00 SamSam    | 9.30 – 11.30 schildercursus<br>11.00 – 14.00 SamSam                                          | 11.00 – 14.00 SamSam                                                                                | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 9.00 – 17.00 in gebruik door Welzijn | 9.00 – 11.00 overleg sociaal wijkteam                          |
| Donderdagmiddag  | Inloop voor buurtbewoners | 11.00 – 14.00 SamSam                                                           | 11.00 – 14.00 SamSam<br>15.30 – 17.30 DD dance studio (4-12 jaar)                            | 11.00 – 14.00 SamSam<br>14.00 – 15.00 koken met groep 6                                             | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 9.00 – 17.00 in gebruik door Welzijn |                                                                |
| Donderdagavond   | Inloop voor buurtbewoners | 19.30 – 23.30 darten + klaverjassen                                            | 19.30 – 23.30 darten                                                                         |                                                                                                     | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) |                                      |                                                                |
| Vrijdagochtend   | Inloop voor buurtbewoners | 9.00 – 11.00 koffie voor ouderen en jongens van BOR                            | 9.00 – 12.00 inburgeringscursus door Flevotaal                                               |                                                                                                     | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 9.00 – 12.00 Flevotaal               |                                                                |

|               |                           |                                                                     |                                                                                                                                                                                |  |                                                      |                            |  |
|---------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------|----------------------------|--|
| Vrijdagmiddag | Inloop voor buurtbewoners |                                                                     | 13.00 – 16.00 taalcursus voor analfabeten door Flevotaal (om de week moeten zij stoppen om 15.30 i.v.m. darten van de jeugd)<br>15.30 – 17.30 darten van de jeugd (om de week) |  | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 13.00 – 16.00 Flevotaal    |  |
| Vrijdagavond  | Inloop voor buurtbewoners | 19.00 – 23.30 darten                                                | 19.00 – 23.30 darten                                                                                                                                                           |  | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) |                            |  |
| Zaterdag      | Inloop voor buurtbewoners | 13.00 – 17.00 met grote regelmaat kinderfeestjes voor buurtkinderen | 4x per jaar bingo<br>Elke 2 <sup>e</sup> zaterdag van de maand: kinderdisco                                                                                                    |  | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) |                            |  |
| Zondag        | Inloop voor buurtbewoners |                                                                     | 15.30 – 16.30 Zumba 2x per maand<br>11.00 – 17.30 6x per jaar klaverjastoernooi<br>2x per jaar Lan-party                                                                       |  | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | Minecraft project hele dag |  |

Andere aanvragen die lopen:

- Yoga cursussen door de week en in het weekend
- Computerlessen voor ouderen, elke ochtend
- Seizoensactiviteiten niet mogelijk, bijv. in vakanties activiteiten voor kinderen die niet op vakantie kunnen, burendag
- Liefst barruimte leeg zodat er inloop voor alle buurtbewoners mogelijk is om bestrijding van eenzaamheid tegen te gaan, o.a. voor ouderen die (meer) contact willen

## Gebruik ruimten MFA de Windhoek NIEUWE SITUATIE

|                  | Barruimte                                        |                                                                                | Grote zaal                                                                                   | Keuken                                                                                              | Computerruimte                                       |                                                                                | Nieuwe ruimte(n)                                                                   |
|------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Maandagochtend   | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten | 9.00 – 11.00 koffie voor ouderen en jongens van BOR<br>9.00 – 15.00 was vouwen | 9.00 – 12.00 inburgeringscursus door Flevotaal                                               | 9.00 – 11.00 privégesprekken door Centrada en wijkagent<br>11.00 – 14.00 SamSam                     | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | GGD incidenteel<br>10.00 – 12.00 computerles voor ouderen                      | 9.00 – 11.00 inloopsprekuren door Centrada en wijkagent<br>11.00 – 14.00 SamSam    |
| Maandagmiddag    | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten | 9.00 – 15.00 was vouwen<br>15.15 – 17.15 kinderwerk (7-12 jaar)                | 15.15 – 17.15 kinderwerk (7-12 jaar)<br>13.00 – 16.00 Alzheimer café (25 pers.), incidenteel | 11.00 – 14.00 SamSam<br>15.15 – 17.15 kinderwerk (7-12 jaar)                                        | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | GGD incidenteel                                                                | 11.00 – 14.00 SamSam<br>15.00 – 17.00 MS Anders                                    |
| Maandagavond     | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten |                                                                                | 19.00 – 21.00 meidenwerk (13-16 jaar)                                                        | 19.00 – 21.00 meidenwerk (13-16 jaar)                                                               | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) |                                                                                | Koor Samenklank                                                                    |
| Dinsdagochtend   | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten | 9.00 – 11.00 koffie voor ouderen en jongens van BOR<br>10.00 – 12.00 knutselen | 9.00 – 12.00 taal cursus voor analfabeten door Flevotaal                                     | 11.00 – 14.00 Eten wat de pot schaft                                                                | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 9.00 – 12.00 Flevotaal<br>10.00 – 12.00 computerles voor ouderen               | 11.00 – 14.00 Eten wat de pot schaft                                               |
| Dinsdagmiddag    | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten |                                                                                | 13.30 – 14.30 ouderengym<br>15.30 – 17.30 DD dance studio (7-12 jaar)                        | 11.00 – 14.00 Eten wat de pot schaft                                                                | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 14.00 – 17.00 computerles voor ouderen                                         | 11.00 – 14.00 Eten wat de pot schaft                                               |
| Dinsdagavond     | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten | 20.00 – 22.00 vergadering wijkraad                                             | 19.15 – 22.30 Zumba<br>19.00 – 22.00 informatieavonden, met regelmaat                        | 17.00 – 19.30 koken met Jolanda (afwisselend op dinsdag en woensdag)                                | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 19.00 – 22.00 computercursus ouderen                                           | Yoga-cursus                                                                        |
| Woensdagochtend  | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten | 9.00 – 11.00 koffie voor ouderen en jongens van BOR                            | 9.00 – 12.00 inburgeringscursus door Flevotaal                                               | 11.00 – 14.00 SamSam                                                                                | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 9.00 – 12.00 Flevotaal<br>10.00 – 12.00 computerles voor ouderen               | 11.00 – 14.00 SamSam                                                               |
| Woensdagmiddag   | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten |                                                                                | 13.00 – 16.00 taal cursus voor analfabeten door Flevotaal                                    | 11.00 – 14.00 SamSam                                                                                | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 13.00 – 16.00 Flevotaal                                                        | 11.00 – 14.00 SamSam                                                               |
| Woensdagavond    | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten | 20.00 – 22.00 buurtwachtbespreking                                             | 19.30 – 22.30 EHBO-cursus                                                                    | 17.00 – 19.30 koken met Jolanda (afwisselend op dinsdag en woensdag)<br>19.00 – 22.00 vergaderavond | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 19.00 – 22.00 Computercursus ouderen                                           | 19.00 – 22.00 vergaderavond<br>19.00 – 22.00 buurtparticipatie                     |
| Donderdagochtend | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten | 9.00 – 11.00 koffie voor ouderen en jongens van BOR<br>11.00 – 14.00 SamSam    | 9.30 – 11.30 schildercursus<br>11.00 – 14.00 SamSam                                          | 11.00 – 14.00 SamSam                                                                                | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 9.00 – 17.00 in gebruik door Welzijn<br>10.00 – 12.00 computerles voor ouderen | 9.00 – 11.00 overleg sociaal wijkteam<br>10.00 – 12.00 pamperdance (2-4 jaar)      |
| Donderdagmiddag  | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten | 11.00 – 14.00 SamSam                                                           | 11.00 – 14.00 SamSam<br>15.30 – 17.30 DD dance studio (4-12 jaar)                            | 11.00 – 14.00 SamSam<br>14.00 – 15.00 koken met groep 6                                             | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 9.00 – 17.00 in gebruik door Welzijn                                           | Advocate die iets wil doen voor de buurt<br>13.00 – 16.00 Financieel spreekuur MDF |
| Donderdagavond   | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten | 19.30 – 23.30 darten + klaverjassen                                            | 19.30 – 23.30 darten                                                                         | 18.00 – 21.00 cursus koken                                                                          | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) |                                                                                | Yoga-cursus                                                                        |
| Vrijdagochtend   | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten | 9.00 – 11.00 koffie voor ouderen en jongens van BOR                            | 9.00 – 12.00 inburgeringscursus door Flevotaal                                               | 11.00 – 14.00 SamSam                                                                                | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 9.00 – 12.00 Flevotaal<br>10.00 – 12.00 computerles voor ouderen               | 11.00 – 14.00 SamSam                                                               |

|               |                                                  |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                |                                                  |                                                      |                            |                                                  |
|---------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|
| Vrijdagmiddag | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten |                                                                                                                                                      | 13.00 – 16.00 taalcursus voor analfabeten door Flevotaal (om de week moeten zij stoppen om 15.30 i.v.m. darten van de jeugd)<br>15.30 – 17.30 darten van de jeugd (om de week) | 11.00 – 14.00 SamSam                             | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | 13.00 – 16.00 Flevotaal    | 11.00 – 14.00 SamSam                             |
| Vrijdagavond  | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten | 19.00 – 23.30 darten                                                                                                                                 | 19.00 – 23.30 darten                                                                                                                                                           |                                                  | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) |                            | Yoga-cursus                                      |
| Zaterdag      | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten | 10.00 – 17.00 regelmatig allerlei klus- en timmerwerkzaamheden voor de buurt.<br>13.00 – 17.00 met grote regelmaat kinderfeestjes voor buurtkinderen | 4x per jaar bingo<br>Elke 2 <sup>e</sup> zaterdag van de maand: kinderdisco                                                                                                    | Jaarlijks terugkomende activiteiten als burendag | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) |                            | Jaarlijks terugkomende activiteiten als burendag |
| Zondag        | Inloop voor buurtbewoners + seizoensactiviteiten |                                                                                                                                                      | 15.30 – 16.30 Zumba 2x per maand<br>11.00 – 17.30 6x per jaar klaverjastoernooi<br>2x per jaar Lan-party                                                                       |                                                  | Inloop gebruik computers door ouderen (internetcafé) | Minecraft project hele dag | Yoga-cursus                                      |