

Voorstel aan de raad

Nummer: 26.079

Portefeuille: P. van Dijk
Programma: 8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Taakveld: 8.1 Ruimtelijke ordening

Onderwerp: Vaststelling concept Omgevingsvisie Lelystad 2050

Voorgesteld besluit

1. De Omgevingsvisie Lelystad 2050 zoals opgenomen in bijlage 1 vast te stellen.
2. De Reactienota zoals opgenomen in bijlage 2 vast te stellen.
3. De Omgevingseffectrapportage zoals opgenomen in bijlage 3 voor kennisgeving aan te nemen.
4. Het overzicht wijzigingen n.a.v. motie en amendementen in bijlage 4 voor kennisgeving aan te nemen.

Urgentie Raad

De raad is meegedeeld dat volgens planning de ontwerp-Omgevingsvisie op 17 februari a.s. aan de raad zal worden aangeboden ter vaststelling.

Voorgaande besluitvorming

Op 14 oktober heeft de raad de Ontwerp Omgevingsvisie vrijgegeven voor terinzagelegging voor de duur van 6 weken.

Inleiding

Voor u ligt de ontwerp Omgevingsvisie Lelystad 2050. Met deze visie geeft Lelystad richting aan de toekomstige keuzes van de fysieke leefomgeving tot 2050. De ontwerp Omgevingsvisie Lelystad 2050 heeft van 20 oktober tot 1 december 2025 ter inzage gelegen in het stadhuis en online in het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO). Tijdens deze periode is er een intern en extern inloopmoment geweest om de ontwerp Omgevingsvisie te presenteren. Tijdens de ter inzage periode van 6 weken zijn er 15 zienswijzen ingediend. De ingediende zienswijzen zijn beantwoord in de reactienota (bijlage 2) en waar nodig verwerkt in de ontwerp Omgevingsvisie. De bij de behandeling van het stuk op 15 oktober j.l. ingediende amendementen en motie zijn eveneens verwerkt. Daarnaast is naar aanleiding van het advies van de commissie MER De Omgevingseffectrapportage aangevuld (bijlage 3). De zienswijzen hebben geen aanleiding gegeven tot grote wijzigingen. Het college zet daarom graag met u de volgende stap naar de vaststelling van de Omgevingsvisie Lelystad 2050. Dit biedt de mogelijkheid om aan de slag te gaan met verdere concretisering via het opstellen van de uitvoeringsagenda en ontwikkelstrategie.

Argumenten

1. De omgevingsvisie Lelystad 2050 zoals opgenomen in bijlage 1 vast te stellen.

1.1 Met de vaststelling van de Omgevingsvisie voldoet Lelystad aan de wettelijke verplichting onder de Omgevingswet.

De Omgevingswet verplicht alle gemeenten om uiterlijk 1 januari 2027 een Omgevingsvisie vastgesteld hebben. De wet is op 1 januari 2024 ingegaan. De Omgevingsvisie is één van de instrumenten van de Omgevingswet waarin de gemeenteraad zijn ambities en beleidsdoelen voor de fysieke leefomgeving vastlegt voor de lange termijn.

2. De Reactienota zoals opgenomen in bijlage 2 vast te stellen.

2.1 Met beantwoording van de ingebrachte zienswijzen voldoen we aan de wettelijke verplichting onder de Algemene Wet Bestuursrecht

Als onderdeel van de totstandkoming van de Omgevingsvisie is een participatietraject doorlopen en heeft het ontwerp, na uw akkoord hiertoe, 6 weken ter inzage gelegen voor zienswijzen. De ingebrachte zienswijzen zijn gewogen en beantwoord in bijgaande Reactienota.

Kanttekeningen

1. De omgevingsvisie Lelystad 2050 zoals opgenomen in bijlage 1 vast te stellen.

1.1 Verdere uitwerking zal plaatsvinden in de Uitvoeringsagenda en de Ontwikkelstrategie

In de Omgevingsvisie is nog geen prioritering of volgorde van de ambities aangebracht, maar dit zal verder worden uitgewerkt in de nog op te stellen Uitvoeringsagenda en Ontwikkelstrategie.

2. De Reactienota zoals opgenomen in bijlage 2 vast te stellen.

2.1 Geen

Financiën

n.v.t.

Vervolg

Na de vaststelling door uw raad wordt de Omgevingsvisie gepubliceerd in het Digitale Stelsel Omgevingswet (DSO). Daarnaast wordt er een publieksvriendelijke versie opgesteld van ongeveer 5 pagina's. De volledige en de publieksvriendelijke versie worden professioneel vormgegeven. Verder wordt de vaststelling gecommuniceerd binnen de gemeente voor haar inwoners en ondernemers via de gebruikelijke communicatiekanalen.

Bijlagen

1. Ontwerp Omgevingsvisie Lelystad 2025
2. Reactienota
3. Omgevingseffectrapportage
4. Overzicht wijzigingen n.a.v. motie en amendementen

Lelystad, 20 januari 2026

Het college van de gemeente Lelystad,

de gemeentesecretaris,
C.J.M. Swart

**Dit voorstel is digitaal vastgesteld en ondertekend*