

Agenda Commissie Ruimte Ontwikkeling en Bereikbaarheid

Datum 22-09-2026
Tijd 19:30 - 23:00
Locatie Raadzaal
Voorzitter J. Schoone
Griffier/Secretaris T.W.M. Loosman
Toelichting Let op: Tijden zijn indicatief

1 Opening

19:30

2 Vaststellen agenda

3 Gelegenheid tot inspreken over niet-geagendeerde onderwerpen

4 Mededelingen

5 Vaststellen besluitenlijst van 25 augustus

6 Beeldvormende commissie

6.a 26.488 Commissie ROB - Bijpraten over lopende dossiers

19:45

Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is het college uitgenodigd

Overige aanwezigen:

Tijdsduur: 45 minuten

Voorgestelde wijze van bespreking: Toelichting door de indieners, vragen/reactie van aanwezige fracties, beantwoording van vragen en vervolgens gesprek met college, reactie van de indieners, conclusie door de voorzitter

Toelichting: Vanuit de agendacommissie is het initiatief genomen om aan het begin van deze raadsperiode de diverse commissies door het college te laten bijpraten over enkele al langer lopende dossiers. De onderwerpen zijn bij de fracties uitgevraagd. Het doel is dat de raadscommissieleden, zowel oud als nieuw, over de stand van zaken van deze onderwerpen op de hoogte worden gebracht. De insteek is dat het college kort en feitelijk een schets van de stand van zaken geeft. Vervolgens kunnen er verduidelijkingsvragen worden gesteld, maar het is niet de bedoeling om in deze sessie het inhoudelijke politieke debat aan te gaan. Indien daartoe behoefte bestaat kan een raadslid/fractie een vervolginstrument inzetten. Het onderwerp keert dan in een volgende commissievergadering terug.

7 Oordeelvormende commissie

7.a 26.480 Starterslening

20:30

Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Van der Herberg uitgenodigd

Overige aanwezigen:

Tijdsduur: 30 minuten

Technische vragen: Technische vragen gesteld voor vrijdag 18 september 2026 12:00 uur worden door het college voor de commissievergadering beantwoord (of er wordt gemotiveerd aangegeven waarom dit niet mogelijk is). Technische vragen gesteld na de deadline kunnen mogelijk niet meer voor de vergadering van een antwoord worden voorzien.

Voorgestelde wijze van bespreking: Korte toelichting (maximaal 5 minuten) door het college, eerste termijn voor politieke vragen en eventuele voorlopige standpunten van

fracties, reactie van het college, tweede termijn voor standpuntbepaling door fracties, conclusie door de voorzitter t.a.v. besluitvorming door de raad op 6 oktober 2026

Toelichting: Het kredietplafond voor de startersleningen is voor het laatst verhoogd bij raadsbesluit van 25 februari 2025. Het college stelt de raad voor het kredietplafond voor het verstrekken van startersleningen wederom te verhogen, omdat het huidige kredietplafond is bereikt. Hierdoor blijft het mogelijk om startersleningen te blijven verstrekken. In het voorstel geeft het college tevens aan dit instrument te gaan evalueren om te bepalen of het nog steeds voldoende gericht is op het ondersteunen van starters bij de aankoop van een betaalbare eerste woning.

7.b

21:00

26.493 Nota Parkeernormen 2026

Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Hofmeijer uitgenodigd

Overige aanwezigen:

Tijdsduur: 45 minuten

Technische vragen: Technische vragen gesteld voor vrijdag 18 september 2026 12:00 uur worden door het college voor de commissievergadering beantwoord (of er wordt gemotiveerd aangegeven waarom dit niet mogelijk is). Technische vragen gesteld na de deadline kunnen mogelijk niet meer voor de vergadering van een antwoord worden voorzien.

Voorgestelde wijze van bespreking: Korte toelichting (maximaal 5 minuten) door het college, eerste termijn voor politieke vragen en eventuele voorlopige standpunten van fracties, reactie van het college, tweede termijn voor standpuntbepaling door fracties, conclusie door de voorzitter t.a.v. besluitvorming door de raad op 6 oktober 2026.

Toelichting: In de Nota Parkeernormen legt de gemeente vast hoeveel autoparkeerplaatsen en parkeerruimte voor fietsen bij ruimtelijke ontwikkelingen gerealiseerd moeten worden. In 2003 heeft de raad deze normen voor het laatst vastgelegd. Er is behoefte deze te actualiseren. In 2025 heeft de raad voor het Stadhart al lagere parkeernormen vastgelegd. Deze zijn in de nu voorliggende nota verwerkt.

8

21:45

Sluiting