

Besluitenlijst Commissie Ruimte Ontwikkeling en Bereikbaarheid

Datum 10-02-2026
Tijd 19:30 - 22:30
Locatie Raadzaal
Voorzitter J.P.E. Schrijver
Griffier J.A. Eshuis
Aanwezig Raadsleden/fractie-assistenten:
Marco Boogaard, Annette van West, , Meral Aktan, Jack Schoone, Bas de Reus, Jarno Volmer, Florina Fijn, Jeantiënne van der Hoek, Melvin Bax, Branco Buskens, Heidy Smit, Sanne de Wilde, Rogier Stam, Samuel Dijkhuis, Simone van Slot, Joël Graanoogst, Jelle Hijmissen en Robin Lobel

Namens het college:
Wethouder Van Dijk

1 **Opening**

2 **Vaststellen agenda**

Op verzoek van FvD wordt 7.a.1. 26.056 RV Bindend advies realisatie van een waterstoffabriek aan de Edelhertweg voor het transporteren van waterstof naar externe gebruikers een bespreekstuk. Op voorstel van de voorzitter wordt dit behandeld als laatste agendapunt.

De agenda is gewijzigd vastgesteld.

3 **Gelegenheid tot inspreken over niet-geagendeerde onderwerpen**

Er hebben zich geen sprekers gemeld.

4 **Mededelingen**

Er zijn geen mededelingen.

5 **Vaststellen besluitenlijst van 13 januari 2026**

De besluitenlijst van de commissievergadering van 13 januari 2026 is ongewijzigd vastgesteld.

6 **Beeldvormende commissie**

6.a **26.054 AV SP Uitbreiding Albert Heijn Voorhof**

In- / meesprekers:	Dhr. Van der Molen (Inwoner) Dhr. Munneke (Inwoner) Dhr. Veul (Inwoner) Mevr. Boekhoven-Brouwer (Inwoner) Dhr. Overliese (Ondernemer)
--------------------	---

Overige aanwezigen:	Dhr. R.R. Leijten (ambtenaar)
Toezeggingen:	Het college zegt toe de raad actief te blijven informeren in dit proces rond de voorgenomen uitbreiding van de supermarkt, de gevolgen voor het park/woon omgeving en de verkoop van gemeentegrond, zodat de raad in positie is om alle belangen af te wegen. Dit ook los van de formele vereisten volgend uit de Gemeentewet en Omgevingswet.
Conclusie voorzitter:	Is voldoende besproken.
Aantekeningen:	

7 Oordeelvormende commissie

7.a Hamerstukken

7.a.i 26.056 Bindend advies realisatie van een waterstoffabriek aan de Edelhertweg voor het transporteren van waterstof naar externe gebruikers

Zie: Besprekstuk 7.e

7.a.ii 26.087 Placemaking Batavia Kwartier

Insprekers:	
Overige aanwezigen:	
Toezeggingen:	
Conclusie voorzitter:	Het raadsvoorstel kan als hamerstuk (A-stuk) naar besluitvorming in de raadsvergadering van 17 februari 2026.
Aantekeningen:	

7.a.iii 26.046 Aanpassing Grenzen accountantscontrole en Rapportagegrenzen

Insprekers:	
Overige aanwezigen:	
Toezeggingen:	
Conclusie voorzitter:	Het raadsvoorstel kan als hamerstuk (A-stuk) naar besluitvorming in de raadsvergadering van 17 februari 2026.
Aantekeningen:	

7.a.iii 26.097 1e wijzigingsverordening van de Financiële verordening 2024

Insprekers:	
Overige aanwezigen:	
Toezeggingen:	Het college zegt toe schriftelijk terug te komen op de vraag van FvD over het tussentijds informeren van de raad bij overschrijdingen boven de 200.000 euro.
Conclusie voorzitter:	Het raadsvoorstel kan als hamerstuk (A-stuk) naar besluitvorming in de raadsvergadering van 17 februari 2026.
Aantekeningen:	

7.b 26.074 Bindend advies BOPA Flevo Golf Resort: realisatie 44 woningen

Insprekers:	Dhr. Tans (Stichting Golfbaan Lelystad) Dhr. Weijers (Stichting Burgerinitiatief Golfpark, Flevo Golf Resort en andere belanghebbenden) Dhr. Basemans (Voorzitter Buurtvereniging Flevo Golfresort)
Overige aanwezigen:	Dhr. J.H.F. de Kort en dhr. J. Bijvoet (ambtelijke ondersteuning)
Toezeggingen:	
Conclusie voorzitter:	Het raadsvoorstel kan als hamerstuk (A-stuk) naar besluitvorming in de raadsvergadering van 17 februari 2026.
Aantekeningen:	

7.c 26.058 Kaderstellende Nota Waterfront

Insprekers:	Dhr. Wethmar (inwoner)
Overige aanwezigen:	Dhr. A. Rijsdorp (ambtelijke ondersteuning)
Toezeggingen:	
Conclusie voorzitter:	Het raadsvoorstel kan als hamerstuk (A-stuk) naar besluitvorming in de raadsvergadering van 17 februari 2026.
Aantekeningen:	

7.d Omgevingsvisie Lelystad 2050**7.d.i 26.079 Omgevingsvisie Lelystad 2050**

Insprekers:	Dhr. J. Bouman (Afvalzorg)
-------------	----------------------------

Overige aanwezigen:	Dhr. M. van Meurs (ambtelijke ondersteuning)
Toezeggingen:	
Conclusie voorzitter:	Het raadsvoorstel kan als hamerstuk (A-stuk) naar besluitvorming in de raadsvergadering van 17 februari 2026.
Aantekeningen:	

7.d.ii

26.081 Startbudget Uitvoeringsagenda Omgevingsvisie

Insprekers:	
Overige aanwezigen:	Het college zegt toe als onderdeel van de Uitvoeringsagenda (beleids)programma's op te stellen en aan de raad aan te bieden voor besluitvorming.
Toezeggingen:	Dhr. C.M. van Meurs (ambtelijke ondersteuning)
Conclusie voorzitter:	Het raadsvoorstel kan als hamerstuk (A-stuk) naar besluitvorming in de raadsvergadering van 17 februari 2026.
Aantekeningen:	

7.e

26.056 Bindend advies realisatie van een waterstoffabriek aan de Edelhertweg voor het transporteren van waterstof naar externe gebruikers

Insprekers:	
Overige aanwezigen:	Mevr. J. Bloem-Smit en mevr. K. Ben Kaddour (ambtelijke ondersteuning)
Toezeggingen:	Het college zegt toe dat de nog opstaande vragen van FvD zullen worden beantwoord voor de raadsvergadering van 17 februari 2026 en zoveel mogelijk informatie over het initiatief zal aan de raad zal worden gezonden.
Conclusie voorzitter:	Het raadsvoorstel kan als bespreekstuk (B-stuk) naar besluitvorming in de raadsvergadering van 17 februari 2026.
Aantekeningen:	Bij de vaststelling van de agenda tijdens de raadsvergadering kunnen FvD en ML desgewenst een voorstel van orde doen m.b.t. dit raadsvoorstel.

8

Sluiting

De vergadering is om 22:05 uur gesloten.

Commissie Ruimte Ontwikkeling en Bereikbaarheid
Gemeente Lelystad,

de griffier,

L.A. Wieringa